

K prodeji, inžovní d m

Cena za nemovitost:

30 000 000 K

íslo inzerátu (ID): 4237555 Datum vydání: 09.07.2024

Lokalita:
eské Bud jovice

Nabízíme ke koupi zd ný rohový d m se sedmi bytovými jednotkami a dv ma komer n využívanými nebytovými prostory. áste n podsklepený d m má vlastní dv r s 3-5 parkovacími místy a nachází se v širším centru . Bud jovic – na rohu ulic Jírovcova a Skuherského.

Z obytné ásti domu jsou k dispozici ve zvýšeném p ízemí t i bytové jednotky - 2+1 (63 m²), 1+1 (32 m²) a 1+0 (32 m²). V 1. pat e domu jsou dv bytové jednotky - 3+1 (94 m²) a 3+1 (81 m²) a v podkroví domu další dv bytové jednotky - 3+1 (88,5 m²) a 3+1 (78,5 m²) - oba byty s balkónem do dvora.

Z nebytové ásti domu je k dispozici obchodní prostor v p ízemí domu o vým e 30 m² a v suterénu další t i místnosti s chodbou a celkovou plochou 86 m² využívané jako masážní a kosmetický salón.

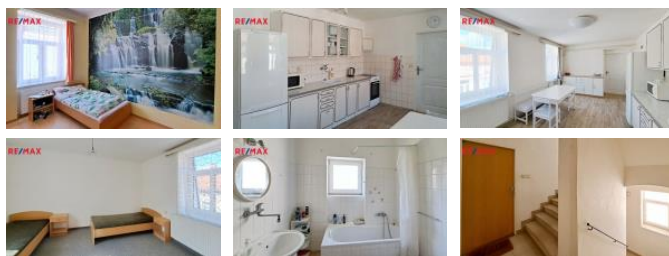
Sou ástí domu jsou další nevyužívané prostory v suterénu a dv r s pr jezdem.

D m prošel postupnou kompletní rekonstrukcí – spodní ást domu v letech 1990-1992 a horní ást domu p i vestavb dvou podkrovních byt v letech 1998-2000. Každá bytová jednotka má vlastní plynový kotel pro oh ev vody a vytáp ní s vlastním plynom rem a elektrom rem.

Všechny bytové a nebytové prostory jsou využívány k pronájmu a v sou asné dob jsou pln využity.

Pro další informace, domluvu prohlídky nebo zajišt ní výhodné nabídky financování m neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4237555
Inzerát aktualizován:	09.07.2024
Inzerát vydán:	11.04.2024
ID zakázky v RK:	385022
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	0 m ²
Užitná plocha:	585 m ²
Podlahová plocha:	469 m ²
Zastav ná plocha:	245 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Hrebejk

Tel:

+420603760867

Email:

petr.hrebejk@re-max.cz

RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

U erné v že 66/3, 370 01

eské Bud jovice

Web:

www.remaxbudejovice.cz