

K prodeji, inžovně d m

Cena za nemovitost:

27 000 000 K

islo inzerátu (ID): 4242598 Datum vydání: 24.07.2024

Lokalita: Prachatice

Dovolujeme si Vám nabídnout zajímavou investiční příležitost a to atypický bytový d m v historickém centru města Prachatice. Nemovitost disponuje 9 bytovými jednotkami, které byly vymezeny prohlášením vlastníka o rozdělení domu na jednotky, jsou s dispozicí 2+KK (54-70 m²) a jsou vybaveny samostatným měřením všech odběr, dále je ke každé jednotce poskytnutí bytu sklep umístěný v I. PP domu, kde jsou rovněž společné prostory jako kolárna, plynová kotelna a sociální zařízení. D m a bytové jednotky jsou po celkové náročné rekonstrukci za použití kvalitních materiálů, okna a dveře dřevěné masiv, podlahy plovoucí a dlažba, nové koupelny a WC, nová stěcha, klempířské prvky, rozvody vody, kanalizace, topení, elektřiny.

D m má tři nadzemní podlaží a jedno podzemní, celková užitná plocha domu je 647 m², zastavěná plocha 244 m² a pozemek se zámkovou dlažbou o celkové ploše 467 m², na kterém jsou umístěny parkovací stání.

Bytový d m se nachází v historickém centru krajského města Prachatice s výhledem na Staré Město a v sousedství šumavské přírody. V blízkosti se nachází základní škola, mateřská škola a gymnázium.

Nemovitost se prodává formou převodu obchodního podílu ve společnosti.

Cena na vyžádání. Veškeré další podrobné informace poskytneme na základě zakázky.

ID inzerátu ESO:	4242598
Inzerát aktualizován:	24.07.2024
Inzerát vydán:	02.05.2024
ID zakázky v RK:	00100324
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	467 m ²
Užitná plocha:	542 m ²
Zastavěná plocha:	244 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Maroušek**

Tel:

+420608703343

Email:

marousek@1jmreality.cz**RK-Jan Maroušek**

Tel:

608703343

Adresa:

Rožmberská 1272, 19800**Praha 9**

Web:

www.1jmreality.cz