

## K prodeji, inžovně d m

islo inzerátu (ID): 4248597 Datum vydání: 01.01.2025

Cena za nemovitost:

**9 900 000 K**

Lokalita:  
**Semily**

Zajímavá investiční příležitost - Nabízíme k prodeji id. 1/2 inžovně domu v ul. Nádražní, Turnov, v blízkosti autobusového terminálu a vlakového nádraží. D m má 4 nadzemní podlaží, je celkově podsklepený a na pozemku za domem se nachází garáž. Zastavěná plocha domu činí 114 m<sup>2</sup> a plocha zahrady 273 m<sup>2</sup>. D m má v každém podlaží samostatný byt (celkem 4 udržované byty), ve sklepních prostorách (polosuterénu) je možné vybudovat Atelier. D m je napojen na veškeré inženýrské sítě: elektřina, plyn, vodovodní sítě, kanalizace, internet. Zajímavá investiční příležitost.

ID inzerátu ESO:	4248597
Inzerát aktualizován:	01.01.2025
Inzerát vydán:	24.05.2024
ID zakázky v RK:	23387
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	0 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	430 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	430 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	273 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	114 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Cerný**

Tel:

**737284118**

Email:

**cerny@real-expert.cz**

**RealExpert s.r.o.**

Tel:

**732 378 578**

Adresa:

**Slezská 949/32 , 120 00**

**Praha 2 - Vinohrady**

Web:

**www.realexpert.cz**