

## K prodeji, inžovně d m

íslo inzerátu (ID): 4257289 Datum vydání: 24.06.2024

Cena za nemovitost:

**12 500 000 K**

Lokalita:  
**Tábor**

Nabízíme k prodeji vícegenerační rodinný d m s t emi prostornými bytovými jednotkami o velikosti 2+1 se spíží, z toho dv s balkonem, s technickým zázemím a zahradou v centru Tábora. D m byl postaven cca v roce 1945 a áste n rekonstruován v roce 2008 (rekonstruovaná horní bytová jednotka, vým na oken v celém dom za plastová). Skládá se ze dvou nadzemních podlaží a dvou podzemních. V 2.PP se nachází sklad d eva a uhlí, dílna a technická místnost s kotlem na TP, d íve taktěž využívaná jako byt. D m má smíšenou konstrukci a jeho zastav ná plocha je 118 m<sup>2</sup>. Zahrada má 285 m<sup>2</sup> a celková plocha pozemku je 454 m<sup>2</sup> (užitná a podlahová plocha v inzeraci orienta ní). K domu náleží garáž pro 1 automobil navazující na d m. Topení je ešeno dálkovým rozvodem do úst edního topení nebo vytáp ní tuhými palivy, voda obecní, kanalizace ve ejná. D m disponuje p dou a dalšími úložnými prostory na chodbách celého domu. Veškerá ob anská vybavenost v docházkové vzdálenosti. Skv lá investice s možností pronájmu jednotlivých byt . Doporu ují prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4257289
Inzerát vydán:	24.06.2024
ID zakázky v RK:	8125
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	0 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	285 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	169 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	118 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Ko vara**  
**ekalová**

Tel:

**+420605132128**

Email:

**callcentrum@euroreality.net**

**Euroreality**

Tel:

**605 132 128**

Adresa:

**Ruská 608, 35301**

**Mariánské Lázn**

Web:

**www.euroreality.net**