

## K prodeji, inžovně d m

íslo inzerátu (ID): 4296475 Datum vydání: 05.02.2025

Cena za nemovitost:

**2 499 000 K**

Lokalita:  
**Bruntál**

Ve výhradním zastoupení vám nabízím prodej bytového domu se třemi byty. Aktuálně pronajaté. Přesnou cenu za pronájem na vyžádání v RK. Dům má centrální kotel. Dům je napojen na elektřinu, vodu, teplá voda ohřev bojler, plyn není, odpady - jímka. Dispozice je řešena tak, že v přízemí je byt 3+1, v patře se nachází dva byty 2+1. Po úpravě je možnost i přídní vestavby o další dvě bytové jednotky.

V domě se dále nachází sklepní prostory na uskladnění sezonních věcí.

Jsou zde i prostory k naskládání dřeva.

Vedle domu je krásné místo na zaparkování i více aut.

V zadní části domu se z přízemního bytu dá krásně vyjít na příjemnou zahradu a využít ji třeba na grilování, dále tam na bazén nebo cokoli k relaxaci.

Tento bytový dům se nachází v klidné části obce Jamartice.

K nemovitosti se dostanete pohodlně autem až k domu.

Z obce Jamartice se dostupně dostanete na jednu stranu do Rýmařova a na druhou stranu do Bělčické, kde je třeba úžasný krytý bazén. Do konce února 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4296475
Inzerát aktualizován:	05.02.2025
Inzerát vydán:	29.11.2024
ID zakázky v RK:	131300
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	197 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	197 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	190 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	197 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010, 602 741**

**829,602 741 829**

Email:

[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)