

K prodeji, D evostavba

Cena za nemovitost:

6 482 500 K

íslo inzerátu (ID): 4228571 Datum vydání: 24.06.2024

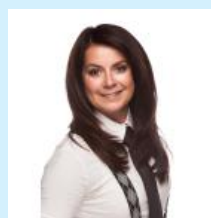
Lokalita:
P erov

Ve výhradním zastoupení developera si Vám dovolujeme nabídnout k prodeji krajní adový p ízemní rodinný d m o dispozici 4+kk, který se aktuáln dokon uje v rámci výstavby t etí etapy projektu Nový Lipník. Jedná se o celomasivní d evostavbu s minimalistickou architekturou o užitné ploše 93 m². Dispozice domu je navržena velmi prakticky a nabízí maximální uživatelský komfort. D ev ná konstrukce je dopln ěná dostate ným izolantem, která má velmi dobrou hodnotu sou initele prostupu tepla. Práv nízké tepelné ztráty a pot eba energie dovolují nasazení pom rn dražého zdroje na vytáp ění jako je elekt ina, která ve spojení s umíst ěním FVE panel ě na st ešním plášti p edstavuje jednu z nejekonomi t ějších variant vytáp ění a oh evu TUV. Ve všech obytných místnostech se nacházejí rekupera ění jednotky. K domu náleží dlážd ěná terasa o vým ě 15.2 m² a pozemek o celkové vým ě 415 m². Vytáp ění domu je zajišt ěno podlahovými elektrickými rohožemi, oh ev vody zajišt ějí fotovoltaické panely umíst ěné na st eše domu. D m je samoz ejm napojen na obecní vodovod a kanalizaci, dešt ová voda je svedena do reten ění nádrže o objemu cca 6 m³. Cena uvedená na internetu je za hotový d m na klí ve standardním provedení, vyjma kuchy ské linky a oplocení kolem domu. Kompletní nabídku s dalšími variantami dom ů najdete na webu projektu.

ID inzerátu ESO:	4228571
Inzerát vydán:	11.03.2024
Inzerát aktualizován:	24.06.2024
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	415 m ²
Terasa:	15m ²
Užitná plocha:	93 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Na a underlová
underlová

Tel:

+420 603 177 771

Email:

nada@metr2reality.cz

Metr2 reality s.r.o.

Tel:

+420603101838

Adresa:

Litovelská 1340/2c, 779 00

Olomouc

Web:

www.metr2reality.cz