

K prodeji, D evostavba

íslo inzerátu (ID): 4279001 Datum vydání: 25.09.2024

Cena za nemovitost:

4 700 000 K

Lokalita:

Znojmo

PRODEJ RODINNÉHO DOMU 122 m², POZEMEK 1.110 m²,
VRBOVEC - Hnízdo, OKRES ZNOJMO

Se souhlasem majitele Vám nabízíme prostorný, moderní a souasn nízkoenergetický rodinný d m o dispozici 4+kk na ploše 122 m². Jedná se o novostavbu domu, typ bungalov v nové zástavb podobných dom , v klidné ásti, obklopené vinohrady, 10 km od Znojma a cca 3 km od hranice s Rakouskem. áste n oplocený pozemek má rozlohu 1100 m², s možností vybudování volného nebo krytého stání pro auta a odpo inkové zahrady. D m je zkolaudovaný a po vybavení kuchy skou linkou okamžit p ipravený k bydlení.

V základním provedení domu jsou již v cen nadstandardní prvky:

- el. podlahové vytáp ní s termostatem, krb s pr duchy, který je schopen vyh át obytné prostory a v každé místnosti navíc el. p ímotop
- v prostorné koupeln je sprchovací kout a umývadlo
- samostatné WC záv sné
- interiérové dve e s povrchem imitace d eva,
- plastová okna s trojskly
- vstup, koupelna a kuch. ást dlažba
- v zádve í uzav ená šatna a tech.místnost se zásobníkem teplé vody a vývody pro p ípojení pra ky, suši ky a rozvad s jisti í el.enejie
- venkovní krytá terasa 9m²

Nízké provozní náklady .

Prost edí, ve kterém je d m situován je klidné , v tšinou obydlené rodinami s d tmi, kde není obtížné poznat své sousedy, zdravít se s nimi, setkávat se a hlavn nebát se pustit své d ti na ulici nebo se ob as setkat na vín í káv . ?

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvyšší nabídce.

ID inzerátu ESO:	4279001
Inzerát vydán:	19.09.2024
Inzerát aktualizován:	25.09.2024
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1110 m ²
Užitná plocha:	95 m ²
Zastav ná plocha:	122 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Ladislav ech

Tel:

+420 607 202 656

Email:

smdreality@email.cz

SMD ECH s.r.o.

Tel:

Adresa:

Jírova 19, 62800 Brno-

Líše

Web:

