

K prodeji, Hotely, 18462 m2

íslo inzerátu (ID): 4318364 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

23 000 000 K

Lokalita:

Brno-venkov

Exkluzivní nabídka prodeje zavedené a výjimečné nemovitosti v klidné části obce Heroltice u Tišnova, vzdálené pouze 25 km od Brna. Nabízíme Vám jedinou příležitost stát se vlastníkem rozsáhlého rekreačního areálu na pozemku o velikosti 18 462 m². Tento komplex se nachází v malebné lokalitě, lemované ekou Svratkou, která ústí do Brněnské přehrady, což zajišťuje návštěvnímu skvělé přírodní prostředí. Areál se skládá z: Restaurace o kapacitě 90 míst, s kompletně vybavenou kuchyní, ideální pro pořádání společenských akcí a občerstvení hostů. 10 pokojů v patře s kapacitou 25 lůžek, které disponují společným sociálním zázemím. 38 chatek s kapacitou 148 osob, což umožňuje ubytování velkého počtu hostů. 6 pokojů o kapacitě 13 lůžek, což zajišťuje širokou nabídku pro různé typy návštěvníků. Dle aktuálního územního plánu je nemovitost určena k hromadné rekreaci, což nabízí možnost rozšíření podnikání o další ubytovací kapacity nebo jiné rekreační služby.

Areál je plně vybaven.

ID inzerátu ESO:	4318364
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
Inzerát vydán:	13.03.2025
ID zakázky v RK:	900902153
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	18462 m ²
Plocha pozemku:	18462 m ²
Užitná plocha:	18462 m ²
Kód zakázky:	902153



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Jank

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz