

## K prodeji, Hotely, 194 m2

číslo inzerátu (ID): 4299330 Datum vydání: 14.03.2025

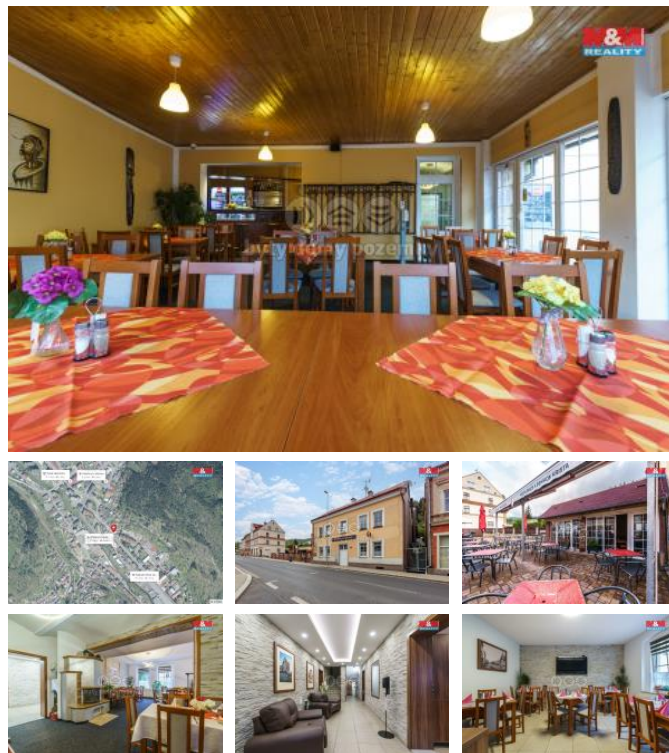
Cena za nemovitost:

**9 990 000 K**

 Lokalita:  
**Sokolov**

Exkluzivní nabídka prodeje hotelu/penzionu v místě blízko hranic s N meckem. Nabízíme jedinečný, prosperující objekt s rychlou investiční návratností, situovaný přímo v centru města. Tento cihlový objekt se skládá z celkem 9 zcela zařízených pokojů s klimatizací, 1 vyhlášené, zrekonstruované kuchyně, 3 pohodlných restaurací a verandy. Vše je rozprostřeno do 3 nadzemních a 1 podzemního podlaží, tudíž poskytuje exkluzivní možnosti pro využití jak obchodní, tak ubytovací služby. Celková užitná plocha nemovitosti je 194 m2, stojící na pozemku o velikosti 574 m2, což nabízí dostatek prostoru pro přílehlé, venkovní odpadkové zóny. Objekt nabízí unikátní investiční příležitost v atraktivní lokalitě s vysokým turistickým a sportovním potenciálem a přitom si zachovává klidnou atmosféru malého města. Díky své pozici v centru Kraslic mají budoucí majitelé i hosté na dosah veškeré městské vybavení a služby. Nenechte si ujít příležitost stát se majitelem svého snu.

ID inzerátu ESO:	4299330
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
Inzerát vydán:	12.12.2024
ID zakázky v RK:	900893490
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	194 m2
Plocha pozemku:	574 m2
Užitná plocha:	194 m2
Kód zakázky:	893490



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Antonín Turek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**