

## K prodeji, Hotely, 200 m2

íslo inzerátu (ID): 4262314 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

**9 990 000 K**Lokalita:  
**Semily**

Nabízíme k prodeji atraktivní penzion ve vyhledávané části Karlovic. Tato nemovitost se nachází v klidné oblasti s krásným okolním prostředím, v cihlové budově na 2. nadzemních podlažích. Objekt se rozkládá na ploše 819 m<sup>2</sup> a nabízí celkovou užitnou plochu 200 m<sup>2</sup>, přičemž zahrnuje 8 místností s variabilním využitím pro komfortní ubytování hostů. K dispozici je balkon a terasa. Stav objektu je hodnocen jako dobrý, což zajišťuje novému majiteli možnost okamžitého zahájení provozu bez nutnosti dalších podstatných investic. Lokalita penzionu představuje ideální místo pro milovníky klidu a přírody, zároveň však nabízí výbornou dostupnost do centra města a turistických oblastí. Nenechte si ujít jedinou příležitost vstoupit do hotelového businessu v příjemném prostředí s vysokým potenciálem růstu. Přijďte si nemovitost, která vám může přinést nejen radost, ale i solidní příjem.

ID inzerátu ESO:	4262314
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
Inzerát vydán:	15.07.2024
ID zakázky v RK:	900878956
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	200 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	819 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	200 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	878956



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Krejčí**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**