

## K prodeji, Hotely, 247 m2

íslo inzerátu (ID): 4237651 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

**16 200 000 K**

Lokalita:

### Náchod

Nabízíme jedinečnou investiční příležitost a to koupí nemovitosti se zajímavým potenciálem a mnohostranným využitím v obci Zlín, v lokalitě Babičina údolí. Jedná se o zrekonstruovaný areál tvořený z pěti budov, rodinný dům s dispozicí 3+1 má 115 m<sup>2</sup> s terasou 6 m<sup>2</sup>, budova se dvěma apartmány 101 m<sup>2</sup> se zastřešenou terasou 27 m<sup>2</sup>, v prostavěné sýpce je společenská místnost s velkým krbem a možností pro podkroví. Další stavba je připravena pro umístění vířivky, sauny a s velkým skladovým prostorem, v které je jedno parkovací místo. Areál se prodává zařízený a s fungující ubytovací službou ([www.ubytovaniratiborice.cz](http://www.ubytovaniratiborice.cz)). K objektu náleží pozemek o velikosti 14 291 m<sup>2</sup> s možností další výstavby, územní plánovací informace k dispozici.

Areál je kompletně udržován, v perfektním stavu a s fungujícím trvalým příjmem založeným na celoroční turistice.

ID inzerátu ESO:	4237651
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
Inzerát vydán:	12.04.2024
ID zakázky v RK:	900869917
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	247 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	14291 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	247 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	869917



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Věra Králová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**