

K prodeji, Hotely, 350 m2

íslo inzerátu (ID): 4170758 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

10 000 000 K

Lokalita:
Semily

Vážení klienti, dovolte nám představit mimořádnou investiční příležitost – penzion ve výstavbě v atraktivní lokalitě Rokytnice nad Jizerou, s mnoha oblíbenými skiareály v těsné blízkosti, v etnicky populárního skiareálu Studenov. Tento čtyřpodlažní objekt v centru Dolní Rokytnice se skládá z 30 místností a má 1 podzemní podlaží a 4 nadzemní podlaží. Budoucí penzion zahrnuje 21 apartmánů se sociálním zařízením a balkonem a 40 samostatnými ložnicemi na celkové ploše cca 120 m². Specifikace I.NP zahrnuje recepci, lyžařnu, sušárnu, společenskou místnost, výtah, schodiště a 2 dvoulůžkové pokoje. V dalších podlažích se nacházejí jednotlivé pokoje a úklidové místnosti. Ohřev bude zajištěn plynovým kotlem z vlastní kotelny. K dispozici je platné stavební povolení před kolaudací. Plocha pozemku činí 350 m², užitná plocha nemovitosti je také 350 m². Nemovitost je ve stavu výstavby a nabízí skvělou návratnost investice díky své poloze a kvalitnímu provedení. Pro více informací volejte makléři.

ID inzerátu ESO:	4170758
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
Inzerát vydán:	18.07.2023
ID zakázky v RK:	900842347
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	350 m ²
Plocha pozemku:	350 m ²
Užitná plocha:	350 m ²
Kód zakázky:	842347



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marcel Bareš

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz