

## K prodeji, Hotely, 359 m2

číslo inzerátu (ID): 4278459 Datum vydání: 05.12.2024

Cena za nemovitost:

**9 880 000 K**

 Lokalita:  
**Klatovy**

Nabízíme k prodeji penzion - apartmánový d m o užitné ploše 359 m2 ve vyhledávané lokalitě Strážov na Šumavě, který je ideální pro provozování rodinného podnikání nebo investici. Penzion disponuje třemi nadzemními podlažními a celkem nabízí 5 apartmánů s dostatkem prostoru a soukromím. Nemovitost se nachází na pozemku o rozloze 581 m2 a prochází kompletní rozsáhlou rekonstrukcí, kde jsou nové el. rozvody v mřídi, voda a odpady v plastu, nová plastová okna, nové obklady, dlažby a omítky. V prvním patře topení v podlaze, jinde nové radiátory, vytápění řešeno tepelným čerpadlem, křovými kamny anebo kotlem na tuhá paliva, voda z ve stejného vodovodu a odpad sveden do ve stejné kanalizace. Strážov je atraktivní lokalita pro turisty díky své dostupnosti Šumavy a širokým možnostem rekreace. Nezmeškejte příležitost vlastnit tento výjimečný apartmánový d m - penzion. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. S financováním Vám rádi pomohou naši hypoteční specialisté.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4278459    |
| Inzerát vydán:        | 16.09.2024 |
| Inzerát aktualizován: | 05.12.2024 |
| ID zakázky v RK:      | 900884580  |
| Budova je z:          | Smíšená    |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Nebytová plocha:      | 359 m2     |
| Plocha pozemku:       | 581 m2     |
| Parkování:            | Garáž      |
| Užitná plocha:        | 359 m2     |
| Kód zakázky:          | 884580     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Robert Heidenreich**

 Tel:  
**296 399 006**  
 Email:  
**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

 Tel:  
**800 100 446**  
 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**  
 Web:  
**www.mmreality.cz**