

## K prodeji, Hotely, 359 m2

číslo inzerátu (ID): 4278459 Datum vydání: 03.03.2025

Cena za nemovitost:

**9 880 000 K**

 Lokalita:  
**Klatovy**

Nabízíme k prodeji penzion - apartmánový d m o užitné ploše 359 m2 ve vyhledávané lokalitě Strážov na Šumavě, který je ideální pro provozování rodinného podnikání nebo investici. Penzion disponuje třemi nadzemními podlažními a celkem nabízí 5 apartmánů s dostatkem prostoru a soukromím. Nemovitost se nachází na pozemku o rozloze 581 m2 a prochází kompletní rozsáhlou rekonstrukcí, kde jsou nové el. rozvody v m di, voda a odpady v plastu, nová plastová okna, nové obklady, dlažby a omítky. V prvním patře topení v podlaze, jinde nové radiátory, vytápění řešeno tepelným čerpadlem, křovými kamny anebo kotlem na tuhá paliva, voda z ve stejného vodovodu a odpad sveden do ve stejné kanalizace. Strážov je atraktivní lokalita pro turisty díky své dostupnosti Šumavy a širokým možnostem rekreace. Nezmeškejte příležitost vlastnit tento výjimečný apartmánový d m - penzion. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. S financováním Vám rádi pomohou naši hypoteční specialisté.

ID inzerátu ESO:	4278459
Inzerát vydán:	16.09.2024
Inzerát aktualizován:	03.03.2025
ID zakázky v RK:	900884580
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	359 m2
Plocha pozemku:	581 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	359 m2
Kód zakázky:	884580



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Robert Heidenreich**

 Tel:  
**296 399 006**  
 Email:  
**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

 Tel:  
**800 100 446**  
 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**  
 Web:  
**www.mmreality.cz**