

K prodeji, Hotely, 430 m2

islo inzerátu (ID): 4266761 Datum vydání: 05.12.2024

Cena za nemovitost:

8 900 000 KLokalita:
Cheb

Nabízíme k prodeji motorest v obci Odrava, v těsné blízkosti hlavního tahu Cheb – Karlovy Vary. Hlavní část domu tvoří prostorná restaurace a vybavená kuchyň, která se nachází v přízemí domu, stejně tak jako bar, sociální zařízení a bytová jednotka o dispozici 2+kk. Kapacita restaurace je cca 45 osob, další prostor k posezení je na venkovní terase. Po schodišti se dostáváme do 1. patra, kde je 8 dvoulůžkových pokojů, každý má sprchový kout a toaletu. Kuchyňské zázemí je společné na patře. Celý dům je zateplen, z 1. patra je podsklepen, tento prostor byl v minulosti zkolaudován na prodejnu. Objekt je zabezpečen kamerovým systémem a parkování je na vlastním parkovišti za domem. V současné době restaurace není v provozu, pokoje jsou pronajímány průběžně celý rok, jak ke krátkodobému, tak i k dlouhodobému pronájmu. Celková plocha pozemku je 3880 m². V těsné blízkosti je železniční stanice, okolí obce Odrava nabízí turistiku, cyklostezku, zábavné centrum FUN arena a další. Bližší info v RK.

ID inzerátu ESO:	4266761
Inzerát aktualizován:	05.12.2024
Inzerát vydán:	01.08.2024
ID zakázky v RK:	900881056
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	430 m ²
Plocha pozemku:	3880 m ²
Užitná plocha:	430 m ²
Kód zakázky:	881056



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kateřina Gvardová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz