

## K prodeji, Hotely, 500 m2

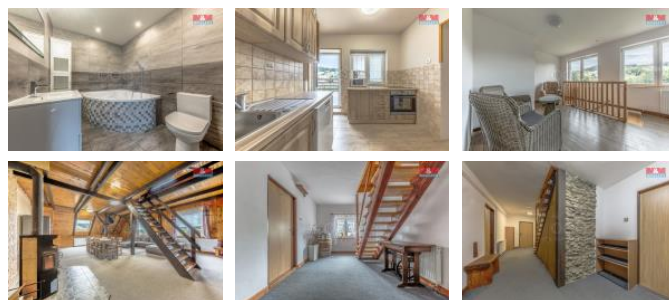
íslo inzerátu (ID): 4286303 Datum vydání: 07.03.2025

Cena za nemovitost:

**14 900 000 K**Lokalita:  
**Semily**

Nabízíme k prodeji prostornou chalupu v Rokytnici nad Jizerou, místní části Letní Strana s pozemky o celkové výměře 3.249 m<sup>2</sup>. Objekt je nyní provozován jako apartmánový dům s celkovým počtem 30 lůžek a může sloužit ke komerčním účelům jako doposud nebo jako rekreace pro velkou rodinu. V přízemí jsou 3 apartmány, 2 třílůžkové a 1 třílůžkový, technická místnost, odpadková místnost, velká terasa. V 1. patře je apartmán pro 5 osob a velký mezonetový pro 12 osob s terasou. V podkroví je třílůžkový apartmán. Všechny apartmány mají kuchyňské linky, koupelny se sprchovým koutem nebo vanou a toaletu. V suterénu domu je sauna s odpadkovou zónou a ochlazovací sprchou. Celá nemovitost prošla nákladnou rekonstrukcí a je připravena k okamžitému užívání. Na zahradě je nová pergola, parkoviště pojme až 10 vozidel. Krásné místo s výhledem na Lysou horu a dobrou dostupnost dává tuto nemovitost výjimečnou. Doporučíme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4286303
Inzerát aktualizován:	07.03.2025
Inzerát vydán:	19.10.2024
ID zakázky v RK:	900888731
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	500 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	3249 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	500 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	888731



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Kouřil**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**