

## K prodeji, Hotely, 566 m2

číslo inzerátu (ID): 4270428 Datum vydání: 05.12.2024

Cena za nemovitost:

**20 726 000 K**

 Lokalita:  
**Tachov**

Nabízíme k prodeji jedinečný a stylový penzion v obci Mlýnec pod Písečnou. V těsné blízkosti dálnice D5, města Tachov, Písečna a hranice s Německem u Rozvadov. Areál se rozkládá na pozemku o velikosti 3073 m<sup>2</sup> (v Územním plánu určen k výstavbě) a celková užitná plocha činí 563 m<sup>2</sup>. Penzion disponuje 12 dvoulůžkovými pokoji, restaurací s kuchyní a terasou, sálem s projekcí a zázemím, vlastním parkovištěm, garážemi v oplocené části s elektronickou branou. Což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné ubytování a stravování hostů. Současný stav nemovitosti je velmi dobrý, což umožňuje okamžité zahájení provozu bez nutnosti rekonstrukcí. Nemovitost je ideální pro někoho, kdo hledá příležitost v oblasti ubytovacích služeb s možností provozování penzionu v turisticky atraktivním prostředí. Přijďte si prohlédnout tuto investici a příležitost a přesvědčte se sami o kvalitě a potenciálu této nemovitosti. Pro více informací kontaktujte makléře. S financováním rádi pomohou naši finanční specialisté.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4270428             |
| Inzerát aktualizován: | 05.12.2024          |
| Inzerát vydán:        | 16.08.2024          |
| ID zakázky v RK:      | 900881188           |
| Budova je z:          | Cihla               |
| Stav:                 | Velmi dobrý         |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Nebytová plocha:      | 566 m <sup>2</sup>  |
| Plocha pozemku:       | 3073 m <sup>2</sup> |
| Balkón:               | ANO                 |
| Užitná plocha:        | 566 m <sup>2</sup>  |
| Kód zakázky:          | 881188              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Richard Kavina**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**