

K prodeji, Jiné komer. prostory

Číslo inzerátu (ID): 3835316 Datum vydání: 01.07.2024

Cena za nemovitost:

4 600 000 Kč

Lokalita:

Hodonín

Nabízíme vám prodej stavební parcely na ulici Měšťanská v centru města Hodonín o celkové ploše 241 m² s možností výstavby 9 bytových jednotek. Po prodeji zisk cca 6 milionů Kč, mimořádná příležitost pro investory a developery. Rovněž vhodné pro výstavbu polyfunkčního domu s komerčním prostorem v přízemí, výnosem je garantovaná postupná návratnost investice.

Dům je rohový, což značně zvětšuje využitelnost stavby z hlediska přístupu zákazníků, prosvětlení domu a taky příjezdu klientů, rovněž zásobování objektu. V současné době obdobný objekt na tak vynikajícím místě s takovými podnikatelskými možnostmi se v Hodoníně nenachází. Z hlediska prosperity objektu a schopnosti dobré výnosové metody je po Národní třídě a Horních Valech ulice Měšťanská na 3 místě a to za přijatelných finančních podmínek.

ID inzerátu ESO:	3835316
Inzerát vydán:	23.09.2020
Inzerát aktualizován:	01.07.2024
ID zakázky v RK:	119468
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Špatný
Užitná plocha:	240 m ²

Studie polyfunkčního domu

STING



polyfunkční dům s podzemní garáží
ul. Měšťanská, Hodonín - parc. č. 94



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz