

K prodeji, Jiné komer. prostory

Číslo inzerátu (ID): 4033648 Datum vydání: 01.07.2024

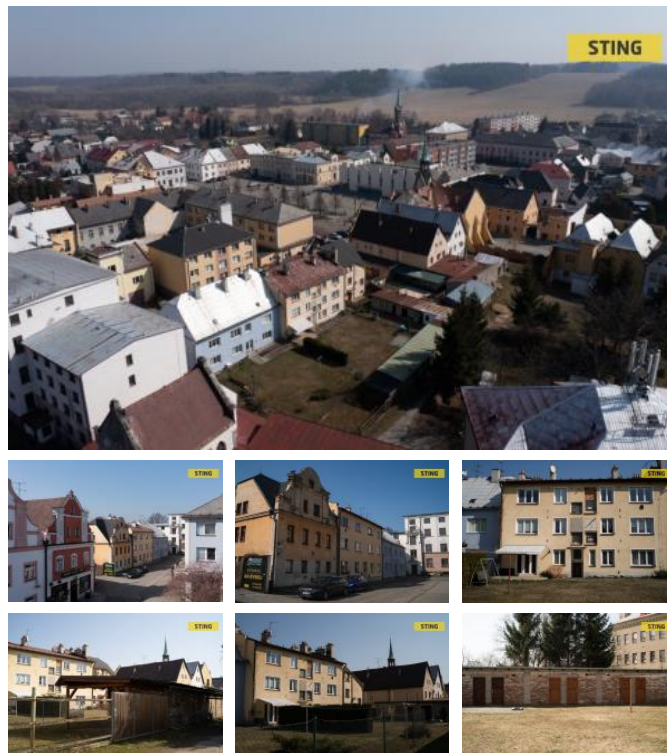
Cena za nemovitost:

6 990 000 Kč

 Lokalita:
Jeseník

Se souhlasem majitelů nabízíme k prodeji bytový dům se 7 byty, přímo na náměstí města Vidnava se zahradou, pergolou a parkováním u domu. V domě se nachází 7 bytů s celkovou plochou 510 m² (74m², 71m², 66m², 57m², 69m², 104m², 69m²). Celý dům, ale i byty a společné prostory jsou po částečné rekonstrukci a tedy jsou v dobrém a udržovaném stavu, 3 byty jsou zrekonstruovány nedávno a jsou prodávány včetně vybavení, další 3 byty jsou po rekonstrukci řádově před 10 lety a jeden byt je před rekonstrukcí. Každý byt má samostatné elektrické hodiny, plynový kotel a vodoměr. V domě jsou 3 volné byty a 4 pronajaté. Ke každému bytu náleží kůlna na zahradě, která je přístupná z domu, ale i z náměstí, možnost parkování. V obci Vidnava je veškerá občanská vybavenost. Město Vidnava láká také spoustou míst k relaxaci - rozsáhlé a nově vybudované cyklostezky Rychlebských stezek vedou malebnou vidnavskou přírodou. VIDNAVSKÝ OKRUH: základna této cyklostezky je v areálu Tělovýchovné jednoty Vidnava. Asi 1,5 km se nachází Kaolínový lom, jeden z nejkrásnějších lomů v kraji, připomínající ve zmenšeném měřítku romantickou krajinu Divokého západu či kanadských jezer a zatopený lom v části Štachlovice je využíván k rekreačnímu koupání a také k rybaření, známé je také koupaliště Velká Kraš, cca 3 km od Vidnavy. A spousta dalších krásných míst svádějících k výletům. Třeba Smolný vrch je kopec s malým skalním městem na vrcholu - Venušinyisky. Jsou to zajímavé přírodní výtvořy. A jistě musíme zmínit blízkost Polska a Nyské a Otmuchovské jezero (15 km) Nyská Riviera – jak se často Nyskému jezeru říká – je perfektním místem pro milovníky vodních i jiných sportů. Jezera jsou dosud nepřilíživě zasažena turistickým ruchem, mají dostatek idylických zákoutí, písčité pláže a umožňují svým návštěvníkům nejen koupání v čisté vodě, ale i dostatečný prostor pro nerušenou relaxaci. Doporučuji prohlídku. V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku.

ID inzerátu ESO:	4033648
Inzerát vydán:	31.03.2022
Inzerát aktualizován:	01.07.2024
ID zakázky v RK:	200124276
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	720 m ²
Plocha pozemku:	710 m ²
Zastavěná plocha:	601 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz