

K prodeji, Jiné komer. prostory

íslo inzerátu (ID): 4218414 Datum vydání: 17.07.2024

Cena za nemovitost:

4 190 000 K

Lokalita:
Trutnov

Exkluzivně nabízíme pozemek o výměře 2450 m² situovaný na jihozápad s domem před rekonstrukcí. Tato nemovitost je vzhledem ke své poloze vhodná pro výstavbu jednoho či dvou apartmánových domů. Pozemek je dobře přístupný z obecní asfaltové komunikace.

Inženýrské sítě: elektřina, kanalizace - OV, voda na pozemku studna. K domu vydané stavební povolení pro tři bytové jednotky a jednu jednotku nebytovou nebo pro tři bytových jednotek. Projektová studie také vypracována. Dle mapy s pozemkem se nachází v podhůří Krkonoš v obci Dolní Lánov, obec vzdálena 5 km od města Vrchlabí, které je právem nazýváno vstupní branou do našich nejvyšších hor Krkonoš. Jedná se o klidné slunné místo lemované říčkou Malé Labe, které je vhodným výchozím bodem pro turistiku, cykloturistiku, lyžování. Poloha obce a nedaleké Krkonoše nabízí zimní i letní sportovní vyžití pro všechny v každé kategorii. V obci základní obecná vybavenost lékárna, škola, školka.

Pro více informací kontaktujte makléře. RX Finance Vám mohou pomoci s financováním nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4218414
Inzerát vydán:	03.02.2024
Inzerát aktualizován:	17.07.2024
ID zakázky v RK:	381835
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Užitná plocha:	400 m ²
Zastavěná plocha:	355 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivana Špalková

Tel:

+420607855233

Email:

ivana.spalkova@re-max.cz

Realitní kancelář

RE/MAX Gold

Tel:

+420 739 486 554

Adresa:

Dvorská 4950, 46601

Jablonec nad Nisou

Web:

www.iremax.cz/re-max-gold