

## K prodeji, Jiné komer. prostory

íslo inzerátu (ID): 4218414 Datum vydání: 29.09.2024

Cena za nemovitost:

**4 190 000 K**

Lokalita:  
**Trutnov**

Exkluzivn nabízíme 2 stavební pozemky k výstavb bytových i rodinných dom , pozemky jsou o vým e 1013 m2 a 1114 m2. Jsou umíst ny na jihozápad, sou ástí je d m k rekonstrukci. Tato nemovitost je vzhledem ke své poloze vhodná pro výstavbu jednoho i dvou apartmánových dom . Pozemek je dobře p ístupný z obecní asfaltové komunikace.

Inženýrské sít : elekt ina, kanalizace - OV, voda na pozemku studna. K domu vydané stavební povolení pro t i bytové jednotky a jednu jednotku nebytovou nebo p t bytových jednotek. Projektová studie také vypracována. D m s pozemky se nachází v podh í Krkonoš v obci Dolní Lánov, obec vzdálena 5 km od m sta Vrchlabí, které je právem nazýváno vstupní branou do našich nejvyšších hor Krkonoš. Jedná se o klidné slunné místo lemované í kou Malé Labe, které je vhodným výchozím bodem pro turistiku, cykloturistiku, lyžování. Poloha obce a nedaleké Krkonoše nabízejí zimní i letní sportovní vyžití pro všechny v kové kategorie. V obci základní ob anská vybavenost léka , škola, školka.

Pro více informací kontaktujte maklé e. RX Finance Vám mohou pomoci s financováním nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4218414
Inzerát vydán:	03.02.2024
Inzerát aktualizován:	29.09.2024
ID zakázky v RK:	381835
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Užitná plocha:	400 m2
Zastav ná plocha:	355 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ivana Špalková**

Tel:

**+420607855233**

Email:

**ivana.spalkova@re-max.cz**

**Realitní kancelá**

**RE/MAX Gold**

Tel:

**+420 739 486 554**

Adresa:

**Dvorská 4950, 46601**

**Jablonec nad Nisou**

Web:

**[www.iremax.cz/re-max-gold](http://www.iremax.cz/re-max-gold)**