

## K prodeji, Jiné komer. prostory

Cena za nemovitost:

**16 490 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4223314 Datum vydání: 14.11.2024

Lokalita:  
**Ústí nad Labem**

Na prodej: Budova p. 567 - Investiční příležitost v Neštvicích

Nabízíme k prodeji budovu p. 567, situovanou na pozemku 65/85 v katastrálním území Neštvice. Tento objekt je budovou, vnitřně stavbou, která je v katastru označena jako občanská vybavenost.

Základní informace:

Postavena: 1. polovina 80. let minulého století jako součást komplexu obchodního domu KV T  
Aktuální využití: herna - již není v provozu (neprodloužená licence), hospoda se sázkovou kanceláří, pošta, zmrzlinový stánek, skladovací prostory v suterénu  
Prostory diskotéky momentálně nejsou v provozu  
Specifikace:

Počet podlaží: 1 podzemní (suterén) + 2 nadzemní

Celková podlahová plocha: 2.000 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor: 6.000 m<sup>3</sup>

Budova poskytuje zajímavé investiční příležitosti a možnosti dalšího využití.

Aktuální výnosy jsou na vyžádání u RK.

Kontaktujte nás pro více informací nebo pro domluvení prohlídky!

ID inzerátu ESO:	4223314
Inzerát vydán:	21.02.2024
Inzerát aktualizován:	14.11.2024
Budova je z:	Skelet
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	2000 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	780 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Vamberský**

Tel:

**+420 720 442 221**

Email:

**vambersky@reality-skyner.cz**

**SKYNER s.r.o.**

Tel:

**475501994**

Adresa:

**Na Popluží 821/11, Ústí nad Labem**

Web:

**reality-skyner.cz**