

K prodeji, Jiné komer. prostory

íslo inzerátu (ID): 4235180 Datum vydání: 21.07.2024

Cena za nemovitost:

6 600 000 K

Lokalita:

Trutnov

K prodeji nabízíme apartmány v nově postaveném resortu Mlýn Herlíkovice, na spojnici Vrchlabí a Špindlerova Mlýna. Komplex je zařízen v etnicky moderního wellness, oddělených sklepů a parkovacích stání.

V případě investičního zájmu je zajištěna i kompletní správa pronájem (pro detaily k výnosnosti mě kontaktujte).

Aktuálně dostupné apartmány o dispozici 2+kk jsou ve velikostech 52-62 m².

K nim jsou k dispozici sklepní kóje (+ cca 3 m²) a většina má také vlastní lodžii (+ cca 8 m²).

V nabídce jsou k dispozici i apartmány o dalších dispozicích 2+kk, 3+kk a 4+kk (o velikostech až 92 m²), některé z nich i s pedzahrádkami.

Apartmenty se nabízejí ve dvou variantách - zařízené pro okamžité užívání, nebo nevybavené k dolažení dle vašeho vkusu.

Všechny však mají plně zařízenou koupelnu i technické zázemí. Konkrétní nabídková cena se odvíjí od velikosti, péči o služby a umístění konkrétního apartmánu (uvedená cena je "cena od").

Mlýn Herlíkovice se nachází ve strategické poloze s dostupností do populárních středisek:

- Herlíkovice-Bubákov (600 metrů)
- Labská (7 km)
- Špindler v Mlýn (10 km)
- Janské Lázně (23 km)
- Pec pod Sněžkou (37 km)

Kromě zimního lyžařského vyžití se okolím vine i turistických i cyklistických tras.

Zpestěním je koryto Labe, které protéká jen asi 20 metrů od apartmánu a slibuje osvěžení v parných letních dnech (nebo jako otužování v zimních měsících).

Pro více informací a volbu ideálního apartmánu pro vaše potřeby mě neváhejte kontaktovat přes přiložený formulář.

Financování hypotékou je možné - podmínky jsou předjednané hned u několika bank. Vyřízení kompletně zařídíme.

Možnost odpovět DPH.

ID inzerátu ESO:	4235180
Inzerát vydán:	04.04.2024
Inzerát aktualizován:	21.07.2024
ID zakázky v RK:	11679
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	3. podlaží
Užitná plocha:	65 m ²
Podlahová plocha:	55 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Michal Rydlo

Tel:

+420 604274505

Email:

michal.rydlo@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/