

K prodeji, Jiné komer. prostory

íslo inzerátu (ID): 4235182 Datum vydání: 21.07.2024

Cena za nemovitost:

8 000 000 K

Lokalita:

Trutnov

K prodeji nabízíme apartmány v nově postaveném resortu Mlýn Herlíkovice, na spojnici Vrchlabí a Špindlerova Mlýna. Komplex je zařízen v etnicky moderního wellness, oddělených sklepů a parkovacích stání.

V případě investičního zájmu je zajištěna i kompletní správa pronájem (pro detaily k výnosnosti mě kontaktujte).

Aktuálně dostupné apartmány o dispozici 3+kk jsou ve velikostech 68-84 m².

K nim jsou k dispozici sklepní kóje (+ cca 3 m²) a také vlastní lodžie (+ 3-8 m²) nebo předsaň (19-49 m²).

V nabídce jsou k dispozici i apartmány o dalších dispozicích 2+kk, 3+kk a 4+kk (o velikostech až 92 m²).

Apartmány se nabízejí ve dvou variantách - zařízené pro okamžité užívání, nebo nevybavené k doladění dle vašeho vkusu.

Všechny však mají plně zařízenou koupelnu i technické zázemí.

Konkrétní nabídková cena se odvíjí od velikosti, příslušenství a umístění konkrétního apartmánu (uvedená cena je "cena od").

Mlýn Herlíkovice se nachází ve strategické poloze s dostupností do populárních středisek:

- Herlíkovice-Bubákov (600 metrů)
- Labská (7 km)
- Špindler v Mlýn (10 km)
- Janské Lázně (23 km)
- Pec pod Sněžkou (37 km)

Kromě zimního lyžařského vyžití se okolím vine řada turistických i cyklistických tras.

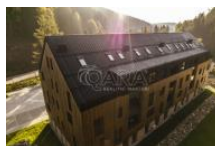
Zpestřením je koryto Labe, které protéká jen asi 20 metrů od apartmánů a slibuje osvěžení v parných letních dnech (nebo jako otužování v zimních měsících).

Pro více informací a volbu ideálního apartmánu pro vaše potřeby mě neváhejte kontaktovat prostřednictvím přiloženého formuláře.

Financování hypotékou je možné - podmínky jsou předjednané hned u několika bank. Vyřízení kompletně zařídíme.

Možnost odpočtu DPH.

ID inzerátu ESO:	4235182
Inzerát vydán:	04.04.2024
Inzerát aktualizován:	21.07.2024
ID zakázky v RK:	11680
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	80 m ²
Podlahová plocha:	75 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Michal Rydlo

Tel:

+420 604274505

Email:

michal.rydlo@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/