

K prodeji, Jiné komer. prostory

íslo inzerátu (ID): 4248457 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

4 037 000 K

Lokalita:

Exkluzivn Vám nabízíme k prodeji apartmány v láze ském m st
Ustro , nacházející se ve Slezských Beskydech.

PARK JELENICA je zcela nov vybudovaný areál s 24 apartmány,
jež jsou umíst ny tak dokonale, že je z každého nádherný výhled
do okolí.

Apartmány s vým rou od 32 m2 do 83 m2 mají 1-2 balkony s
plochou až 27 m2 a p edzahrádku.

Vytáp ní zajišt no plynovým kotlem s podlahovým topením a
oh evem vody. Možno instalovat i krb.

Samostatný ode et energií – voda, elekt ina i plyn.

Celo oplocený areál s bránou na dálkové ovládání, kamerovým
systémem v mobilní aplikaci. K dispozici až dv parkovací stání na
jeden apartmán.

Skladové prostory.

Workoutové h išť , d tský koutek.

Údržba areálu zajišt na po celý rok.

V tšina apartmánu je patrová, menší mezonetové. Každý má jinou
vým ru.

Využití pro trvalý pobyt, pro soukromé ú ely s neomezeným
po tem dní v roce nebo možností nabídnout k pronájmu. O vše se
postará agentura.

Perfektní dostupnost z dálnice: Praha 420 km, Brno 220 km,
Ostrava 60 km a z hrani ního p echodu eský T šín pouhých 25
km.

Láze ské m sto, blízkost obchod a služeb.

Jedine ná poloha a standard apartmánu zvyšují hodnotu
nemovitosti a m že navíc generovat zna né p íjmy z pronájmu.
JELENICA PARK nabízí také možnost p evzetí apartmánu na klí .
Díky spolupráci s renomovaným architektonickým studiem Idea
Vám interiéry p ıpravíme dle Vašich p edstav.

UTRO je jediné m sto ve Slezských Beskydech se statutem
láze ského m sta. Již léta láká lidi, kte í cht jí využít širokou
nabídku etných sanatorií, hotel a penzion . Odtud se snadno
dostaneme do dalších blízkých turistických m st: Wisla, Brenna a
Istebna. Dob e navazuje i na v tší aglomerace.

Místo má výborné podmínky pro relaxaci i horskou turistiku.

Existuje zde mnoho turistických tras pro horské nadšence, v etn
t ch nejoblíben ějších na antorii a Równice. Milovníci dvou kol
mají k dispozici etné cyklostezky, lyža i zase n kolik lyža ských
vlek .

Ceny apartmánu od 2 852 000 K do 6 906 000 K .

Pokud Vás naše nabídka zaujala prosíme kontaktujte nás.

Toto místo si zamilujete!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ladislav Urban ík

Tel:

+420776335999

Email:

**ladislav.urbancik@re-
max.cz**

RE/ MAX EFSETE

Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Rohá ova 3339/5, 70200

Ostrava

Web:

www.remax-centrum.cz

ID inzerátu ESO:	4248457
Inzerát vydán:	24.05.2024
Inzerát aktualizován:	29.01.2025

ID zakázky v RK:	390018
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Užitná plocha:	48 m2
Podlahová plocha:	73 m2
Plocha zahrady:	240 m2