

## K prodeji, Jiné komer. prostory

Cena za nemovitost:

**9 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4253939 Datum vydání: 15.07.2024

Lokalita:  
**Chrudim**

Prodej komer ního prostoru v obci Raná u Hlinska  
Nabízíme k prodeji jedine ný komer ní prostor v obci Raná u Hlinska. Tento prostor je ideální pro r zné komer ní aktivity, jako je provozování restaurace, po ádání společenských akcí nebo p estavbu na bytovou jednotku.

Dispozi ní ešení je velmi variabilní. Sklepní prostory mohou skv le posloužit jako vinný sklep nebo skladovací prostor.

V prvním podlaží se nachází prostorná garáž, bývalá hasi árna, šatna, WC pro muže a kotelna s kotlem na tuhá paliva a plynovým kotlem.

Druhé podlaží nabízí společenský sál s barem a kuchy kou, WC pro ženy a bývalou promítárnu.

Ve t etím podlaží je mezipatrová koupelna s WC a velké podkroví s možností vybudování bytové jednotky.

Nemovitost byla v roce 2012 kompletn zrekonstruována, p i emž byly vym n ny rozvody vody, plynu a odpad , provedena nová elektroinstalace, instalována st ešní okna VELUX, opravena st echa v etn ým ny krov a obnovena fasáda.

St ešní krytina je z hliníkového plechu. Oh ev vody zajiš uje elektrický boiler a odpad je sveden p es jímku do ve ejné kanalizace.

Celkov je nemovitost v dobrém stavebn technickém stavu s užitnou plochou 540 m<sup>2</sup> a podlahovou plochou 400 m<sup>2</sup>.

Využijte tuto jedine nou p íležitost získat multifunk ní komer ní prostor v obci Raná u Hlinska, která se nachází v okrese Chrudim v Pardubickém kraji. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4253939
Inzerát vydán:	11.06.2024
Inzerát aktualizován:	15.07.2024
ID zakázky v RK:	130070
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	400 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	232 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	221 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelá

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

**www.rksting.cz**