

## K prodeji, Jiné komer. prostory

Cena za nemovitost:

**14 500 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4261214 Datum vydání: 10.07.2024

Lokalita:  
**eský Krumlov**

Máte jedinečnou příležitost se stát majitelem/majitelkou domu s apartmány (penzionu) s přízemními prostory pro provoz restaurace, a to přímo na náměstí v malebné obci Horní Planá, hned u Lipenské pehrady. Tento dům nabízí nejen komfortní ubytování, ale také nespočet možností pro aktivní i relaxační vyžití v okolí. Pojďte se podívat co tento objekt nabízí:

Objekt je ideálním místem pro rodinné dovolené, romantické víkendy, nebo firemní akce. Nabízí 6 útulných pokojů (z toho 2 apartmány) s kapacitou až 30 lžek, a v přízemní prostory pro provozování restaurace i kavárny.

Apartmány a pokoje jsou vybaveny vším potřebným pro pohodlný pobyt. Každý pokoj má vlastní sociální zařízení, apartmány mají kuchyňský kout, televizi a samozřejmě je i Wifi připojení.

Přízemí, které obsahuje mj. bar, kuchyň i technické místnosti, je ideálním přízpbem pro provozování restaurace i kavárny s terasou na náměstí.

V 1. podzemním podlaží jsou pak toalety pro restauraci, sklad a dílna.

V 1. a 2. patře jsou ubytovací prostory s technickým zázemím pro personál.

Přílehlý pozemek lze využít třeba jako parkoviště a relaxační zónu. Hosté však doposud využívají spíše volná parkovací místa na náměstí před penzionem.

Tento objekt není jen skvělým místem pro trávení volného času, ale také výbornou investicí příležitostí.

Pokud hledáte místo, kde můžete spojit podnikání s příjemným životním stylem, tento objekt v Horní Plané je pro Vás tou správnou volbou.

Důvodem prodeje je dlouhodobý časový nedostatek majitelů. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4261214
Inzerát vydán:	10.07.2024
ID zakázky v RK:	393651
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	468 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	199 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	194 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Hana Pinterová**

Tel:

**+420733785779**

Email:

**hana.pinterova@re-max.cz****RE/MAX Profil**

Tel:

**388 320 670**

Adresa:

**Vodňanská 36, 383 01****Prachatice**

Web:

**[www.re-max.cz/profil](http://www.re-max.cz/profil)**