

## K prodeji, Jiné komer. prostory

íslo inzerátu (ID): 4262936 Datum vydání: 02.11.2024

Cena za nemovitost:

**14 900 000 K**

Lokalita:

## Uherské Hradiště

Prodej rodinného domu po kompletní rekonstrukci v Uherském Hradišti - Jarošov vhodný jak k bydlení tak i podnikání.

Nabízíme k prodeji nádherný rodinný dům, který prošel důkladnou rekonstrukcí a je situován v klidné části Uherského Hradiště - Jarošov. Tento prostorný dům je ideální pro spojení bydlení s podnikáním – pozemek je možné využít například pro ordinaci lékaře, sídlo firmy nebo jiné komerční účely, zatímco v patře je připraven prostor pro bydlení s dispozicí 4+kk a možností doplnit dalších dvou místností v podkroví.

Základní informace:

Lokalita: Uherské Hradiště - Jarošov

Typ nemovitosti: Rodinný dům

Stav: Po kompletní rekonstrukci

Dispozice: 6+2

Pozemek: 528 m<sup>2</sup>

Vybavení a dispozice:

Dům lze rozdělit na dvě samostatné bytové jednotky:

První jednotka : Prostorný obývací pokoj, plně vybavená kuchyně s jídelnou, ložnice, moderní koupelna a samostatné WC.

Druhá jednotka : Obývací pokoj s kuchyní, dvě ložnice a koupelna s WC.

Další vlastnosti:

Vytápění : Ústřední topení s tepelným čerpadlem

Okna : Plastová s izolačními dvojskly a trojskly, venkovní stahovací žaluzie

Podlahy : Kvalitní laminát a dlažba

Zahrada : Prostorná, vhodná pro relaxaci a rodinné aktivity

Parkování : Garáž pro dvě auta a další parkovací místa na pozemku

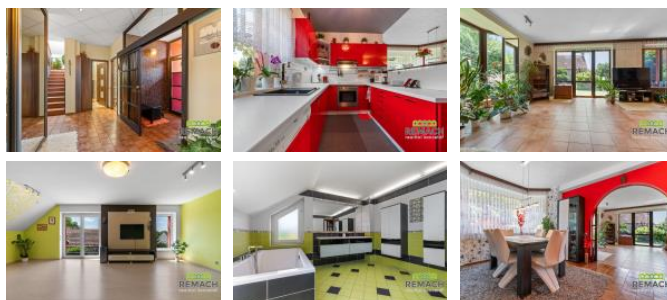
lokalita:

Uherské Hradiště - Jarošov je velmi oblíbená lokalita, která nabízí klidné prostředí s dobrou dostupností do centra města a blízkostí přírody. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, restaurace a sportovní zařízení.

Cena: 14.900.000,- Kč

Možnost financování hypotéčným úvěrem, s jehož vyřízením vám rádi pomůžeme.

Pokud hledáte prostorný a moderní rodinný dům v klidné lokalitě s možností podnikání, neváhejte nás kontaktovat. Tento dům nabízí skvělou příležitost pro pohodlné bydlení dvou generací s dostatkem prostoru i soukromí.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Roman Musil**

Tel:

**+420 601 240 412**

Email:

**musil@remach.cz**

**REMACH UH s.r.o.**

Tel:

**777558622**

Adresa:

**Palackého náměstí 175,  
68601 Uherské Hradiště**

Web:

**www.remach.cz**

ID inzerátu ESO:	4262936
Inzerát vydán:	17.07.2024
Inzerát aktualizován:	02.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	200 m <sup>2</sup>

Plocha pozemku: 526 m<sup>2</sup>

Zastav ná plocha: 198 m<sup>2</sup>