

K prodeji, Jiné komer. prostory

íslo inzerátu (ID): 4272150 Datum vydání: 28.08.2024

Cena za nemovitost:

2 490 000 K

Lokalita:
Praha 3

Nabízíme k prodeji investiční příležitost – podíl na 4 bytech a 3 nebytových prostorech v atraktivní lokalitě Praha 2 - Vinohrady, ulice Lucemburská. Všechny bytové a nebytové prostory jsou pronajaté, s celkovým ročním výnosem cca 80.000 K. Díky pravidelnému navyšování nájmu se jedná o bezpečnou a lukrativní investici. Prostory se nachází v udržované budově s výtahem po rekonstrukci. V okolí je kompletní občanská vybavenost, kulturní zázemí a výborná dopravní dostupnost (stanice metra Flora). V případě zájmu či dotazu neváhejte kontaktovat makléře, k dispozici i během víkendu.

ID inzerátu ESO:	4272150
Inzerát vydán:	22.08.2024
Inzerát aktualizován:	28.08.2024
ID zakázky v RK:	19552
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	200 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adam Průša

Tel:

727 897 153

Email:

aprusa@hvbreal.cz

HVB Real Estate s.r.o.

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000

Praha - Vinohrady

Web:

www.hvbreal.cz