

K prodeji, Jiné komer. prostory

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4274737 Datum vydání: 25.09.2024

Lokalita:

Brno-m sto

Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji komerční objekt o podlahové ploše 2 227m² na pozemku o výměře 1 426m² v ulici Cejl 476/5 Brno - Zábřovice. Objekt je podsklepený a má šest nadzemních podlaží. Do současného stavu byla budova zrekonstruována v roce 2018. Budova ústně navazuje ze západní strany na sousední objekt. Hlavní vstup do objektu je z jižní strany. V suterénu objektu se nachází výměňková stanice, sklady, archiv, atd. V přízemí jsou v jižní části umístěny obchodní prostory. V 2.NP je velká zasedací místnost a kancelář. V 3 - 6. NP jsou převážně kancelářské prostory. Zdroj tepla zajišťuje plynová výměňková stanice (PS) pára - voda umístěná v suterénu objektu. Otopný systém je teplovodní, s nucenou cirkulací topné vody v systému. Ohřev TV je zajištěn v deskovém výměníku tepla. Součástí systému je akumulční nádoba o obsahu 400l. Prodej objektu bude probíhat formou aukce.

ID inzerátu ESO:	4274737
Inzerát vydán:	04.09.2024
Inzerát aktualizován:	25.09.2024
ID zakázky v RK:	2157
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	2227 m ²
Plocha pozemku:	2227 m ²
Zastavěná plocha:	515 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vojtěch Moravec

Tel:

774322696

Email:

moravec@lexireal.cz

LEXIREAL, s.r.o.

Tel:

+420 220 515 434

Adresa:

Blohorská 269/19, 16900

Praha - Běchov

Web:

www.lexireal.cz