

## K prodeji, Jiné komer. prostory

íslo inzerátu (ID): 4279962 Datum vydání: 21.10.2024

Cena za nemovitost:

**2 800 000 K**

Lokalita:

**Karlovy Vary**

Nabízíme Vám exkluzivně k prodeji d m - komerční budovu, nacházející se v blízkosti centra obce Nejdek, budova v současné době slouží a je připravená k výrobě a dekoraci porcelánu, lze přestavět na rodinný d m - obytný d m. Jedná se o dvojpodlažní budovu, podsklepenou, s podzemním prostorem. V 1. NP se nachází chodba, schodiště, dílny, technická místnost, šatna, WC s předsícními sklady. Ve 2.NP se nachází chodba, WC, kancelář, dílny, koupelna s WC. D m má plastová okna, přívodní stavba je z roku 1901, v roce 1993-1996 byla provedena rekonstrukce a přístavba. D m je vytápěn pomocí kotle, podlahy jsou dlažba, PVC a plovoucí, ohřev vody je pomocí bojleru, plastová okna, střešní je z pozinkovaného plechu. D m je možno jakkoliv využít ke komerčním účelům, například k výrobě, ke skladování, jako kancelářskou budovu, jako ordinaci a jiné a dále pak přestavět na rodinný, obytný d m. Za domem se nachází malá terasovitá zahrádka. Doporučuji prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4279962
Inzerát vydán:	23.09.2024
Inzerát aktualizován:	21.10.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	400 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	198 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zlata Staňková**

Tel:

**+420 602157090**

Email:

**skgroupreality@seznam.cz****SK Group**

Tel:

**602157090**

Adresa:

**Slovanská 39, 360 18****Karlovy Vary - Tašovice**

Web:

**<http://www.skgroupreality.cz/>**