

## K prodeji, Jiné komer. prostory

íslo inzerátu (ID): 4291482 Datum vydání: 25.11.2024

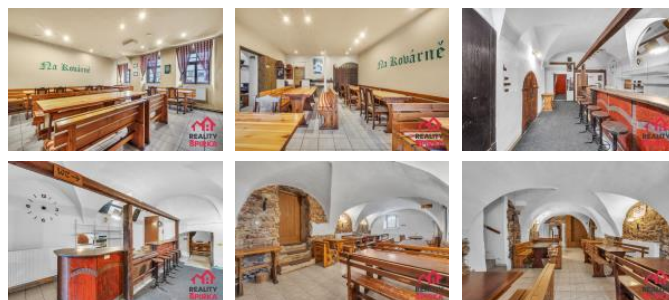
Cena za nemovitost:

**6 500 000 K**

Lokalita:  
**Svitavy**

Nabízíme do prodeje rodinný d m s restaurací Na Kovárně . D m se nachází v centru m sta Moravská Těbová, hned vedle nám stí T.G. Masaryka na ulici Poštovní. D m, ve kterém se restaurace nachází, patří mezi nejstarší budovy m sta, proto upoutá klenbovitými prostory a výbornou akustikou, která umož ůje po ádat menší hudební vystoupení. Restaurace je vyhledávána pro po ádání soukromých akcí, firemních ve írk , rodinných oslav a svateb. Prostory restaurace nabízí dv typov odlišné místnosti s p íjmným posezením, z nichž každá má cca 50 míst k sezení, podlouhlý bar s posezením, velkou venkovní zahrádku o kapacit 45 míst k sezení a společ enský salónek o kapacit max. 20 míst k sezení. Celkový počet míst je 165. V pat e domu se nachází obytné prostory. Vytáp ění restaurace je plynovým kotlem, obytná ást v pat e elektrokotlem a elektrickými p ímotopy. Oh ev vody bojler. D m je z v tší ásti podsklepen. Prostorná p da nabízí možnost dalšího využití. Bližší informace rádi sd ílíme p í prohlídce nemovitosti.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4291482    |
| Inzerát vydán:        | 12.11.2024 |
| Inzerát aktualizován: | 25.11.2024 |
| ID zakázky v RK:      | 2910       |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Užitná plocha:        | 160 m2     |
| Zastav ěná plocha:    | 286 m2     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Otakar Svozil**

Tel:

**731513407**

Email:

**info@realityspirka.cz**

**REALITY Špirka s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Strážní 41, 563 01**

**LANŠKROUN**

Web:

**www.realityspirka.cz**