

## K prodeji, Jiné komer. prostory

íslo inzerátu (ID): 4304502 Datum vydání: 15.01.2025

Cena za nemovitost:

**6 990 000 K**

Lokalita:

## Frýdek-Místek

Vyjíme ná nabídka nemovitosti kousek od ski areálu Bílá !!!!

Hledáte nemovitost v Beskydech na investici, nebo apartmány na pronájem, nebo na víkendové bydlení ?

Práv pro Vás máme nov v nabídce tuto krásnou nemovitost, která spojuje eleganci a komfort. Nachází se nedaleko centra d ní vyhledávané obce Bílá.

Majitel nemovitosti má v sou asné dob ízení na stavebním ú ad na projekt na ubytování, bydlení. V objektu byla p vodn restaurace.

Nemovitost je po kompletní rekonstrukci v etn nového oplášt ní domu.

P i vstupu nás uvítá rozlehlá místnost , která navazuje na kuchy ský kout, kde m žete pohodln trávit volný as.

Nádherná vysoce výh evná kamna jsou jedním ze dvou zdroj vytáp ní. Kamna jsou vyvložkována a kachlové oplášt ní drží dlouho teplo. Druhým zdrojem topení je elektrické topení..

Na velkou místnost navazují další 2 místnosti, které m žou sloužit jako pokoje pro hosty , nebo Vaše ložnice.

D m disponuje dv ma moderními stylovými koupelnami se 2 sprchovými kouty a 2 WC s kvalitním designem, jež dodávají prostotu nádech luxusu. Ob koupelny mají elektrické topné žeb íky.

Po d ev ných schodech do patra se dostanete do velkoryse pojatého otev eného prostoru, ketrý je ideální pro vytvo ení dalšího útulného spaní.

Nová st echa je na nemovitosti plechová, nemovitost je zateplená, plechová, okna plastové, v celém objektu jsou nové d ev né dve e .

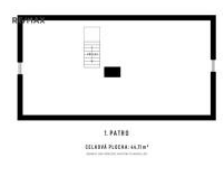
Celá nemovitost je z vn jší strany obložena orginál d ev ným obložním které je ur eno p ímo na roubenky.

P ed nemovitostí naleznete dostatek prostoru, který nabízí široké možnosti pro vytvo ení oázy zábavy a relaxace t eba na umíst ní d tského h íšt , koupacího sudu, ví ivky pro letní osv žení, nebo pergoly na grilování. Rovn ž zde m žete umístit i d tské h íšt pro malé dobrodruhy

Obec Bílá je vyhlášeným místem pro sport, lyžování a turistiku. lyža ský Ski areál je vyhlášený svými sjezdovými lyža skými trat mi.

Je tady zábavní park pro d ti, spousta restaurací a zábavy.

Pro d ti je zde Medv dí stezka, která je ideální pohodová procházka pro rodiny i s ko árky a d ev ná kuli ka k dispozici na horní stanici lanové dráhy nebo v d tském parku



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jitka Fröhlichová**

Tel:

**+420776257694**

Email:

**jitka.frohlichova@re-max.cz**

**RE/MAX Actual**

Tel:

**725686530**

Adresa:

**Kadlá kova 360, 74221**

**Kop ivnice**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-max-actual**

Stezka Devjanka je místo kde můžete své svaly připravit na zimní sezónu a nejen na ni s prvky na cvičení zakomponovanými do přírody

Park plný zábavných atrakcí (vodní svah, lanové centrum, motokáry, aquazorbing, tubingová dráha, tematické akce).

V obci Bílá se v létě ani v zimě určitě nudit nebudete.

V dosahu jsou vyhlášené Pustevny a Rožnov pod Radhoštěm - Valašské Muzeum v přírodě, kde zažijete rovněž spoustu neuvěřitelného.

Jitka Fröhlichová, Vaše realitní makléřka pro tuto oblast.

Bud se těšit na prohlídky s Vámi. zavolejte. Tel: 7776 257 694.

ID inzerátu ESO:	4304502
Inzerát vydán:	15.01.2025
ID zakázky v RK:	405629
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	115 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	115 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	407 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	69 m <sup>2</sup>