

K prodeji, Jiné komer. prostory

Cena za nemovitost:

13 000 000 K

íslo inzerátu (ID): 4304552 Datum vydání: 03.02.2025

Lokalita:
Vsetín

Prodej komerční budovy s komerčním pozemkem v Lešné u Valašského Meziříčí. Nemovitosti se nacházejí u rychlostní komunikace, která bude napojena na dálnici směr Ostrava – Brno. Jedná se o stavbu komerční budovy bývalého Motorestu s ubytováním. V současné době je objekt využíván pro dopravní společnost. Slouží jako sklady, zázemí pro zaměstnance a kancelářské prostory. Celková zastavěná plocha objektu je 380 m² včetně zastřešené venkovní terasy. Pozemek o celkové výměře 3040 m². Vytápění ústřední plynové. V patře se nachází zázemí pro personál a kanceláře, koupelna a WC. V přízemí jsou instalována krbová kamna. Nemovitost je možno využít k zřízení autobazaru, skladu sypkých hmot a stavebního materiálu, případně znovu obnovit provoz restaurace s ubytováním. Budova je napojena na elektro 220/380V, plyn, obecní vodovod, odpady jsou svedeny do jímky (možnost napojení na vešnou kanalizaci, která je v dosahu objektu). Na pozemku se dále nachází studna s užitnou vodou. Pozemek je možno z větší části oplotit.

ID inzerátu ESO:	4304552
Inzerát vydán:	15.01.2025
Inzerát aktualizován:	03.02.2025
ID zakázky v RK:	6937
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	418 m ²
Podlahová plocha:	418 m ²
Plocha zahrady:	3040 m ²
Zastavěná plocha:	343 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Kocourek

Tel:

777 200 801

Email:

roznov@reality-kocourek.cz

Reality Kocourek s.r.o.

Tel:

777 200 801

Adresa:

Palackého 2205, 75661

Rožnov pod Radhoštěm

Web:

www.reality-kocourek.cz/