

## K prodeji, Kanceláře, 465 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4287204 Datum vydání: 29.01.2025

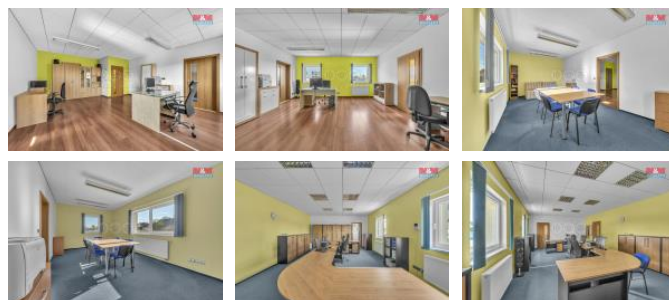
Cena za nemovitost:

**0 K**

Lokalita:  
**Kolín**

Nabízíme k prodeji prostornou komerční budovu v Kolíně IV, situovanou na okraji města v průmyslovém areálu. Nemovitost je dvoupodlažní cihlová budova, která nabízí 465 m<sup>2</sup> užitné plochy. Plochy budovy je vhodné jako skladové prostory nebo dílna. Patro budovy svým uspořádáním je vhodné jako kanceláře, například vzorkovna, zákaznické centrum. Vytápění budovy zajišťují dva elektrokotle, každý na jednu stranu budovy. Místnosti tepla a elektřiny jsou samostatné pro každou stranu budovy, a dokonce pro každé patro v těchto okruzích. Proto nemovitost je možné i pronajímat po částech. Celková plocha pozemku činí 271 m<sup>2</sup>. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a díky umístění v průmyslovém areálu nabízí minimální omezení pro podnikatelské záměry. Pro více informací a domluvení prohlídky prosím kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4287204
Inzerát vydán:	22.10.2024
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
ID zakázky v RK:	900887597
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	465 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	271 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	465 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	887597



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ineta Kiml**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**