

K prodeji, Kanceláře

Cena za nemovitost:

18 000 000 K

íslo inzerátu (ID): 4170478 Datum vydání: 07.05.2024

Lokalita:
Ostrava

Exkluzivně nabízíme s majitelem k prodeji bytový dům, který je vhodný jako sídlo firmy na ul. Svatoplukova v Ostravě – Záběhu, situovaný na velmi lukrativním místě v těsné blízkosti Ostravské arény, což zvyšuje jeho atraktivnost. Jedná se o zděný, třípatrový i podsklepený dům, stojící na vlastním pozemku o výměře 182m² a součástí prodeje jsou i dva nezastavěné, betonově oplocené sousední pozemky o celkové výměře 354m². V domě je situováno celkem 6 bytových jednotek dispozice 3x 1+2 a dále 3x 1+2KK, celková podlahová plocha bytových prostor je celkem 262m². V domě je nyní dokončovaná totální rekonstrukce veškerých prostor a stavebních konstrukcí, je neobsazený nájemníky a z 80% připravený k novému provozu. Dům je napojen na veřejný vodovod, elektro i kanalizaci, každý byt má vlastní odběr plynu a topení prostřednictvím ohřevu. Fiesmann. Přístup k domu bezproblémový po veřejné obecní asfaltové komunikaci, parkování zajištěno na vlastním pozemku u domu.

ID inzerátu ESO:	4170478
Inzerát vydán:	17.07.2023
Inzerát aktualizován:	07.05.2024
ID zakázky v RK:	18821
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	350 m ²
Zastavěná plocha:	182 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Chmiel**Tel:
776100858Email:
chmiel@reality-proradost.cz**REALITY
PRORADOST s.r.o.**Tel:
704532094Adresa:
**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**Web:
www.reality-proradost.cz