

K prodeji, Kanceláře

Cena za nemovitost:

8 300 000 K

íslo inzerátu (ID): 4254860 Datum vydání: 07.01.2025

Lokalita:
Praha 5

Představuji vám zajímavou nemovitost kolaudovanou jako kancelář, kterou lze financovat hypotéčným úvěrem. Jedná se o prostor 3+1 73m² + 5m² lodžie a dále 1+kk 22m² + 5m² lodžie ve zvýšeném přízemí bytového domu. Nyní je zde hypotéčným úvěrem od KB. Jedná se o dva fyzicky oddělené samostatné prostory se samostatnými vchody, samostatnými elektroměry, samostatnými vodoměry a optickým kabelem internetu. Každý prostor má navíc svou lodžii, která je u 1+kk nově moderně zasklená. V prostoru jsou nyní nájemníci se dohodami do konce srpna 2024. Dohody lze prodloužit, nebo ukončit. Nebo pouze jednu z nich ukončit. Velmi dobré parkování v místě oproti jiným sídlištím. 5min příjezd tramvají směr Smíchovské nádraží a sídliště obchodní. Nedaleko krásné prokopské údolí. V lokalitě vznikla nová moderní zástavba. V inzeraci jsou reálné aktuální fotografie, nikoliv vizualizace. Těšíme se na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4254860
Inzerát vydán:	13.06.2024
Inzerát aktualizován:	07.01.2025
ID zakázky v RK:	12474
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	105 m ²
Podlahová plocha:	95 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaroslav Beránek

Tel:

+420 734400304

Email:

jaroslav.beranek@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/