

K prodeji, Kanceláře

Cena za nemovitost:

6 074 310 K

íslo inzerátu (ID): 4255755 Datum vydání: 21.06.2024

Lokalita:

Plzeň - msto

K prodeji nabízíme prostorné kancelářské prostory ve Vltavínové ulici v Plzni v ěrnících, v blízkosti oblíbeného nákupního centra Olympia Plzeň a sjezdu z dálnice D5 (EXIT 76). S výjimkou prostoru schodišť s výtahem zaujmají tyto prostory celé 2. nadzemní podlaží energeticky úsporné novostavby (třída C).

len nyní jsou na této místnosti, kuchyňku, dvě toalety a menší prostor s výlevkou. Kanceláře jsou klimatizované. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. Vytápění lze regulovat pomocí prostorového termostatu. Na všech místnostech jsou samostatná měřidla. Internet na této adrese umožňuje pevná síť CETIN (připojení optikou s rychlostí až 2 Gb/s), dostupní jsou poskytovatelé jako O2, Vodafone, T-Mobile a další. Kanceláře i společné prostory jsou chráněny zabezpečovacím systémem. Pro ovládnutí přístupu do budovy jsou zde dva domácí video telefony. Prostory jsou již nyní volné. V budově se nacházejí celkem tři nebytové jednotky. K dispozici je společné schodiště a osobní výtah. Parkovat lze bezplatně v okolí budovy. Připadně lze v místě sjednat dlouhodobý pronájem vyhrazených parkovacích míst. V místě je dobrá dostupnost MHD (TROL č. 13) a rychlé napojení na dálnici D5. Konečná cena včetně provize RK, kompletního právního servisu a advokátní úschovy kupní ceny činí 6.074.310 Kč. Připadný úvrát vám zdarma zajistíme. Pro bližší informace a domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.

Pro zjištění rozměrů místností a objektů v prostoru využijte možnost měření ve virtuální prohlídce pomocí ikony pravítka v levém dolním rohu.

ID inzerátu ESO:	4255755
Inzerát vydán:	17.06.2024
Inzerát aktualizován:	21.06.2024
ID zakázky v RK:	0821
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	87 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adéla Hoblíková**

Tel:

+420736402442

Email:

hoblikova@idea-reality.cz**Idea Reality s.r.o.**

Tel:

777678313

Adresa:

**náměstí Republiky 133/19,
30100 Plzeň**

Web:

www.idea-reality.cz