

K prodeji, Kanceláře

íslo inzerátu (ID): 4258079 Datum vydání: 27.06.2024

Cena za nemovitost:

7 000 000 K

Lokalita:
Teplice

Prodej čtyřpodlažní administrativní budovy (jedno podzemní, tři nadzemní podlaží + podání prostor) s kompletním zázemím. Celková užitná plocha budovy činí 524m², z toho plocha kancelářské se sociálním zázemím činí 460m².

Prodej probíhá formou výběrového řízení. Veškeré podrobné informace v znaleckého posudku najdete na www.verejnedrazby.cz/A7311

Budova je v dobrém technickém stavu, volná a vyklizená. Nachází se v severní části Teplic s velmi dobrou dopravní dostupností. Budova je v napojena všechny inženýrské sítě (voda, kanalizace, plyn, elektro). Přístup je z veřejné komunikace s parkováním před budovou. Budova se nachází na rohu ulic Hřbitovní a Dubská, se vstupem z ulice Dubská.

Dispoziční řešení:

1.PP - schody, chodba, sklady, technická místnost s plynovým kotlem.

1.NP - vstupní hala, schody, kancelář, soc. zázemí.

2.NP a 3.NP - schody, chodba, kancelář, soc. zázemí, dva menší balkóny.

Termín konání prohlídek:

I. termín - 6.8.2024 v 10:00 hod.

II. termín - 3.9.2024 v 10:00 hod.

Účast na prohlídce je nutné potvrdit nejpozději 24 hodin před konáním prohlídky a to emailem i telefonicky.

Kategorie energetické náročnosti G (prokaz energetické náročnosti budov nedodán).

Termíny:

Termín složení kauce a doručení podepsané Smlouvy o složení kauce: do 11.9.2024 do 18:00 hod.

Termín podání cenové nabídky (2.kolo): do 12.9.2024 do 12:00 hod.

Termín podání finální nabídky (3.kolo): do 12.9.2024 do 15:00 hod.

Kauce: 350.000 Kč

Jedná se o prodej v insolvenčním řízení v rámci zpeněžení majetkové podstaty dlužníka Tesasing s.r.o. (řízení vedeno u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka KSUL 85 INS 12120/2023).



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Petr Charvát

Tel:

+420 739 602 406

Email:

charvat@gaute.cz

GAUTE, a.s.

Tel:

+ 420 541 213 390

Adresa:

Lidická 26, 60200 Brno

Web:

www.gaute.cz/

ID inzerátu ESO:	4258079
Inzerát vydán:	26.06.2024
Inzerát aktualizován:	27.06.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	524 m ²