

K prodeji, Novostavba: D m , 202 m²

číslo inzerátu (ID): 4296518 Datum vydání: 07.01.2025

Cena za nemovitost:

9 947 000 K

Lokalita:

Kolín

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme úžasný prostorný rodinný d m, který je velice sv tlý, vzdušný a má jedine ný výhled. Jedná se o t ípodlažní, nadstandardní novostavbu rodinného domu o užitné ploše 202 m² na pozemku o velikosti 451 m² v klidné residen ní lokalit ě Na Vyhlídce. V blízkosti se nachází spousta zelen ě, relaxa ních ploch v etn ě d tského h íšt ě, jezírka a cyklostezky do Kutné Hory.

Zd ný d m je postaven výhradn ě za pomoci kvalitních materiál ě a moderních technologií. Zateplen ě o síle 20 cm, trojskla, podlahové vytáp ění s tepelným ěradlem Panasonic, rozvody zabezpe ovacího systému (v etn ě p ípravy na kamery), elektrické p edokenn ě žaluzie ě i bezfalcové dve ě v etn ě magnetických zámk ě jsou samoz ějmostí. D m je kompletn ě p ípraven na montáž fotovoltaiky.

V suterénu domu se nachází prostorná garáž s technickou místností. V dom ě se krom ě hlavních místností nachází také dv koupelny a samostatné šatny u každé z ložnic. Vchod do zahrady p ímo z obývacího pokoje umož űuje si naplno užívat chvíle odpo ěnku v soukromí.

Doporu ějeme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4296518
Inzerát vydán:	29.11.2024
Inzerát aktualizován:	07.01.2025
ID zakázky v RK:	7084120
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerohoduje
Po ět byt ě v dom ě :	1
Užitná plocha:	202 m ²
Plocha pozemku:	451 m ²
Parkování:	Garáž
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Podlahová plocha:	202 m ²
Zastav ěná plocha:	139 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dana Klementová

Tel:

420608164333,

Email:

**dana.klementova@rkevrop
a.cz**

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské nám stí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: