

K prodeji, Novostavba: D m , 226 m²

íslo inzerátu (ID): 4248475 Datum vydání: 03.03.2025

Cena za nemovitost:

14 480 000 K

 Lokalita:
Benešov

T šit se z dechberoucího výhledu do okolních svah zelen , nechat se nabíjet klidem venkovské atmosféry a p itom být nadosah nejen Praze, ale i veškeré ob anské vybavenosti? Toto a mnohem víc nabízí moderní d m, který se nachází na okraji malebné obce Olbramovice ve vyhledávaném benešovském kraji. S celkovou plochou pozemku 987 m² a obytnou plochou 135 m² nabízí dostatek prostoru pro velmi komfortní bydlení pro náro né. Udržovaná zahrada poskytuje dostatek prostoru jak pro nadšence do produktivních zahrádek, sada ení, tak i pro sportovní vyžití a bazén. Velkou p idanou hodnotou je hluboký vrt p ímo na pozemku, ze kterého je zajišt na závlaha.

Prostorný d m disponuje t emi útulnými pokoji. Designová kuchy s vestav ěnými spot ebi i je spojena se vzdušným obývacím pokojem. Na ten navazuje velkorysá krytá terasa (47 m²) poskytující dokonalé zázemí pro trávení společného asu s rodinou, p áteli i o samot p i relaxu s výhledem do p vabné krajiny. D m je pln vybaven vkusným nábytkem, což usnadní novým majitel m p echod do nového domova.

Nemusíte se bát ani o parkování, jelikož k domu náleží rozlehlá garáž pro 2 auta + 2 motorky. A stále poskytne dostatek prostoru i pro dílenský kout. Objemný podkrovní prostor pak obsáhne vše, co b žn ění pot eba mít po ruce.

Neváhejte a p ije te se pokochat jedine nou nemovitostí a okolní krajinou, navnímat jak komfortní domov se Vám tady nabízí.

ID inzerátu ESO:	4248475
Inzerát aktualizován:	03.03.2025
Inzerát vydán:	24.05.2024
ID zakázky v RK:	6543230
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Po et byt v dom :	1
Užitná plocha:	226 m ²
Plocha pozemku:	987 m ²
Za ízení bytu:	áste n za ízený
Parkování:	Garáž
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytáp ění:	Jiné
Terasa:	45m ²
Podlahová plocha:	133 m ²
Plocha zahrady:	752 m ²
Zastav ěná plocha:	235 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michal Svoboda

Tel:

420226256126,

Email:

info.reality@4fin.cz
**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na h ebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz