

K prodeji, Novostavba: D m , 90 m²

íslo inzerátu (ID): 4275298 Datum vydání: 08.01.2025

Cena za nemovitost:

11 900 000 K

Lokalita:

Praha-západ

Pokud hledáte klidné a příjemné bydlení v prostorném rodinném domě, který je obklopený krásnou zahradou, určitě Vás může zaujmout právě tato prezentace prodeje domu v červeném Újezdě.

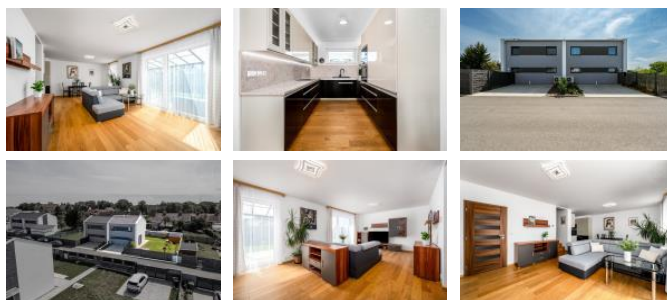
Každé ráno se probouzet s výhledem na vlastní zahradu, vypít si v klidu šálek kávy na slunné terase, zařít si j den nádechem čerstvého vzduchu. To je sen každého, kdo má rád soukromí, klid a přírodu.

Dom byl postavený v roce 2022 a je velmi dobře dispozičně řešený. Hlavní dominantou interiéru je světlý obývací pokoj s nadřazenou kuchyní. Odtud máte jako na dlani prakticky celou zahradu včetně zahradního domku. Kuchyňská linka byla vyrobena na míru truhlářem, je vybavena kvalitními vestavnými spotřebiči Elektrolux a Samsung. Podlahy ve všech obytných místnostech jsou dřevěné v dekoru dub, v dolní i horní koupelně je nadstandardní velkoformátová dlažba. Horní patro disponuje třemi prostornými pokoji a koupelnou s vanou a toaletou. Jako úložný prostor slouží skříň v ložnici a komora v přízemí domu. Vytápění domu a ohřev teplé vody zajišťuje tepelné čerpadlo. Po celém domě je zavedeno podlahové topení.

Červený Újezd je vesnice v okrese Praha - západ. Leží přibližně 2 km jihovýchodně od městské Unhoště a 7 km západně od hranic Prahy. Lokalita má velmi dobrou polohu, za pár minut jízdy autem se dostanete do Prahy a na Kladno. Jezdí zde i autobusová linka s přímým spojem na metro Zličín a na Kladno. Vesnice je ideální pro klidný rodinný život obklopený krásnou přírodou. Nachází se zde mateřská škola, potraviny, dětská hřiště a několik sportovišť. Hlavní atrakcí obce je Hrad Červený Újezd s oblíbenou restaurací Kráma.

Budete-li mít jakékoliv dotazy týkající se tohoto úžasného místa pro bydlení, jsem Vám k dispozici. Těším se na viděnou a při prohlídce tohoto domu.

ID inzerátu ESO:	4275298
Inzerát aktualizován:	08.01.2025
Inzerát vydán:	06.09.2024
ID zakázky v RK:	6984290
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerohoduje
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	90 m ²
Plocha pozemku:	400 m ²
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	Venkovní stání
Sít:	Elektrická
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Jiné



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Denisa J. P. Ibylová

Tel:

420226256126,

Email:

info.reality@4fin.cz

4fin Reality Better

together, a.s.

Tel:

Adresa:

Na hřebenech II 1718/8,

140 00 Praha 4

Web:

www.4fin.cz

Terasa:	18m2
Podlahová plocha:	94 m2
Plocha zahrady:	331 m2
Zastav ná plocha:	69 m2