

## K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 100 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**8 400 000 K**

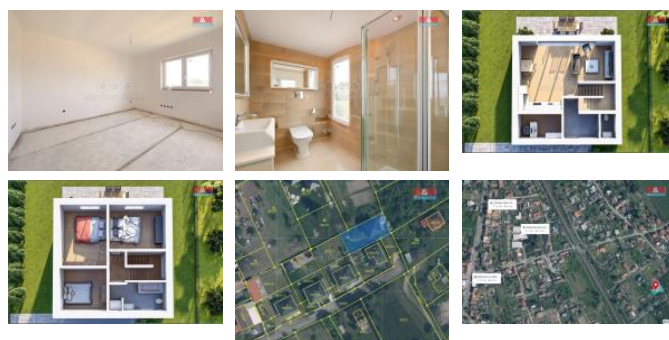
íslo inzerátu (ID): 4270804 Datum vydání: 28.11.2024

 Lokality:  
**M Iník**

Nabízíme novostavbu zd ného dvoupodlažního rodinného domu na vlastním pozemku o vým ě 476 m<sup>2</sup>. P ístup k pozemku je obecní. Cena je za d m v aktuálním stavu. Možnost úplného dokon ění stavby developerem - orienta ní termín dokon ění 3 m síce, cena dostavby je 1.500.000,- K . Co je t eba dod lat - skladbu podlah, vnit ní dve e, obklady koupelny a wc, topení a zateplení fasády.

D m nabízí v p ízemí prostorný obývací pokoj spojený s kuchy škým koutem, z obývacího pokoje je p ímý východ na terasu se zahradou. Dále v p ízemí naleznete technickou místnost, komoru a samostatné WC. V pat e se nacházejí 3 obytné pokoje a koupelna s WC. Teplo zajistí tepeln ě erpadlo a podlahové topení. Jihozápadn ě orientovaný pozemek má obdélníkový tvar a je rovinnatý. Odpadní vody jsou svedeny do moderní domácí ísti ky. PENB bude dodán po kolaudaci. Náklady na bydlení budou díky použitým materiál m, vytáp ění tepelným erpadlem a vlastní studn ě velmi nízké, do 2000,-/m s. Pro více informací kontaktujte RK

ID inzerátu ESO:	4270804
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
Inzerát vydán:	18.08.2024
ID zakázky v RK:	900881434
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	100 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	476 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	881434



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Martin Korbel**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**