

K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 107 m²

Cena za nemovitost:

12 500 000 K

íslo inzerátu (ID): 4275433 Datum vydání: 14.01.2025

Lokalita:
Kolín

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu v p vodní zástavb obce Tlustovousy. Jde o dvojd m, sou ástí prodeje je polovina domu, zastav ná plocha je 133 m² a užitná je 107 m² vše na pozemku 406 m² s vlastní p íjezdovou cestou. Nízké náklady zajistí, obvodové zdi Porotherm 30 cm plus 20 cm zateplení, tepelné erpadlo Vailant, trojskla, venkovní žaluzie a glazurované betonové tašky. Sou ástí prodeje je kompletní dokon ení a kolaudace domu, kde bude kuchy ská linka se spot ebi í, m žete si vybrat barvu linky. Dále zde budou krbová kamna, podlahy vinil, sanita, rozvody vody, elekt iny, odpad , venkovní parkovací místo ze zámkové dlažby, p íprava na FVE a dobíjení aut, jímka na deš ovou vodu 8 m³, upravený terén kolem domu. Veškerá ob anská vybavenost je v Úvalech, vzdálené 3 km. Pár minut je zastávka vlaku do Prahy a Kolína. Bydlení zde nabízí venkovskou pohodu kousek od Prahy. Dokon ení je naplánované na kv ten 2025. O možnostech financování stavby vás bude informovat realitní maklé .

ID inzerátu ESO:	4275433
Inzerát aktualizován:	14.01.2025
Inzerát vydán:	08.09.2024
ID zakázky v RK:	900884329
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	107 m ²
Plocha pozemku:	504 m ²
Kód zakázky:	884329



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Dvo ák

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové M sto

Web:

www.mmreality.cz