

## K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 129 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**11 550 000 K**

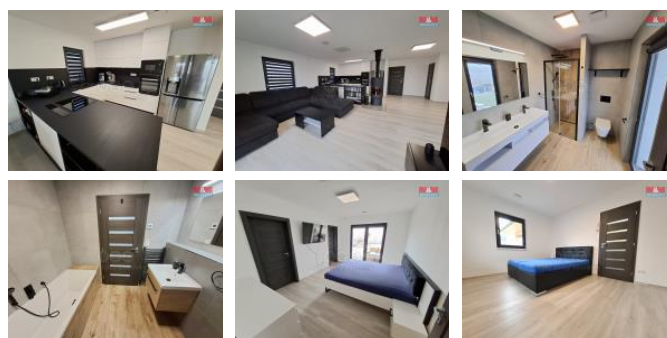
Íslo inzerátu (ID): 4306375 Datum vydání: 04.03.2025

Lokalita:

**P íbram**

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu, v obci Háje u P íbrami. Novostavba kolaudovaná v roce 2023 je o dispozici 4+kk, s užitnou plochou 129 m<sup>2</sup>. D ev ná, sendvi ová konstrukce domu je izolovaná, plastová okna v etn žaluzií mají trojskla. Dispozice: zádve í, technická místnost, 2x koupelna s WC, d tský pokoj, šatna, ložnice, obývací pokoj s kuchyní, spíž, d tský pokoj, chodba a dílna. Vytáp ní v celém dom podlahové, elektrickými topnými rohožemi, v každé místnosti termostat na teplotu. Nebo je možnost využití krbových kamen v obývacím pokoji, také klimatizace, která áste n topí i chladí. V dom je zavedena rekuperace vzduchu. Podlahy dlažba keramická, a vinylová podlaha. D m je napojený na obecní vodovod i kanalizaci. Oh ev vody bojlerem, nebo st ešními soláry. D m se prodává áste n vybavený. P ístup z obecní cesty. Zahrada k domu je o ploše 881 m<sup>2</sup>. Úplná ob anská vybavenost ve m st P íbrami, vzdálené 4 km. Výhodou je m stská doprava. Více informací zajistí maklé .

ID inzerátu ESO:	4306375
Inzerát aktualizován:	04.03.2025
Inzerát vydán:	23.01.2025
ID zakázky v RK:	900896921
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	D evostavba
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	129 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1099 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	896921



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavlína Klatovská**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**