

## K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 133 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**7 460 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4306687 Datum vydání: 23.02.2025

Lokalita:  
**Frýdek-Místek**

Nabízíme rozestavěný d m 4 km jihovýchodně od m sta Frýdek Místek, v obci Skalice s pozemkem a vlastní p íjezdovou cestou. Po dokonění podle projektu p jde o chytrý, pasivní d m. Pozemek o velikosti 1972 m<sup>2</sup>, užitná plocha domu o velikosti 135 m<sup>2</sup> o dispozici 4+kk+šatna+tech.místnost. Stavba stojí na plovoucí zákl.desce, zd ná KM Betou s monolitickým, litým stropem. St echa pochozí zateplená. Odpady ešeny jímkou s p epadem v etn odvedení spodní vody. Poj me se podívat dovnit stavby. Okna odhlu n ná trojskla. V celé stavb je provedena nivelace podlah. V obývacím pokoji je postaven krb z akumulá ních cihel, komín t ípláš ový. Ve všech místnostech rozvedena elekt ina a rekuperace. V technické místnosti p ípraveny prostupy pro tepelné erpadlo, po ítáno i s oh evem bazénu. Na pozemku je dostatek prostoru pro vybudování odpo inkové zóny s bazénem a ví vkou. V p iložené fotodokumentaci je nejen aktuální stav ale i vizualizace dle projektu. Více informací p i osobním jednání na míst

ID inzerátu ESO:	4306687
Inzerát vydán:	25.01.2025
Inzerát aktualizován:	23.02.2025
ID zakázky v RK:	900896800
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	133 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1972 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	896800



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miroslava Motyková**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**  
Web:  
**www.mmreality.cz**