

## K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 140 m2

Cena za nemovitost:

**14 500 000 K**Íslo inzerátu (ID): **4250853** Datum vydání: **08.07.2024**

Lokalita:

**Havlík v Brod**

Představujeme Vám k prodeji jedinečný srubový rodinný d m s pozemkem 1478 m2, situovaný na okraji malebné části Lipnice nad Sázavou. Srub z roku 2017 je umístěn na krásném slunném místě s výhledem do širokého okolí. Zahrada je plně vybavena pro volnočasové využití vás i vašich ratolestí. Vyhřívaný bazén s protiproudem a zastřešením, altánek s plně vybavenou letní kuchyní a grilem, tématické zátiší s houpačkou a detské hřiště s domekem. Dvoupatrový d m je koncipován jako 5+kk s velkou zastřešenou terasou a parkovacím stáním pro dvě auta. Moderní pojetí srubu je kombinací komfortního bydlení v souladu s přírodou a nízkými provozními náklady. Unikátním aspektem domu jsou kachlová kamna, poskytující teplo a pohodu během chladnějších večerů, a zároveň zvýrazňující rustikální charakter interiéru. Kamna jsou vybavena senzory, které monitorují provoz a udávají pokyny k přikládání palivového dřeva. D m je vybaven podlahovým vytápěním.

ID inzerátu ESO:	4250853
Inzerát aktualizován:	08.07.2024
Inzerát vydán:	31.05.2024
ID zakázky v RK:	900871735
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Dělostavba
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	140 m2
Plocha pozemku:	1478 m2
Kód zakázky:	871735



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Chudoba**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**