

## K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 160 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**7 500 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4311196 Datum vydání: 23.02.2025

Lokalita:  
**Karviná**

Nabízíme k prodeji hrubou stavbu rodinného domu 5+kk v žádané lokalitě. Třída D m o velikosti 160 m<sup>2</sup> s dispozicí 5+kk se nachází na pozemku o rozloze 1097 m<sup>2</sup>, který Vám zajistí dostatek prostoru.

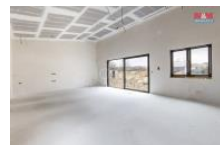
Chytrá domácnost TapHome Vám umožní ovládat osvětlení, topení, stínění, zavlažování a bazén. Rekuperace s chlazením zajistí optimální klima v domě po celý rok. Vstupní dveře na otisk prstu jsou nejen moderní, ale i bezpečné, je zde i připravena kamerový a bezpečnostní systém.

Dům nabízí i praktické prvky, jako je zastřešené stání pro auto, velkou pergolu, retenční nádrž a zahradní domek. Elektrorozvody jsou připraveny pro všechna vaše zařízení a potřeby. V obývacím pokoji je možnost realizace krbu. Inženýrské sítě jsou již přivedeny k pozemku, je zde možné realizovat vrt, tepelné čerpadlo i solární panely.

Dům je ve stavu hrubé stavby, díky tomu máte možnost dotvořit si interiér podle vlastních představ.

S financováním Vám také rádi poradíme. Těšíme se na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4311196
Inzerát aktualizován:	23.02.2025
Inzerát vydán:	12.02.2025
ID zakázky v RK:	900899049
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	160 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1097 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	899049



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miroslav Chovan**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**