

## K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 198 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**17 298 600 K**

Íslo inzerátu (ID): 4307390 Datum vydání: 07.03.2025

Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízíme k prodeji novostavbu moderního domu 6+kk s garáží ve vyhledávané lokalitě. K domu náleží slunná zahrada s bazénem a terasa s dostatkem místa pro posezení. V přízemí najdeme prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na zahradu, pracovnu a koupelnu se sprchou a toaletou. V prvním patře pak tři ložnice, šatnu a prostornou koupelnu. Dále je zde vstup do podkroví, které lze využít jako úložné prostory. Součástí prodeje je kuchyňská linka s moderními spotřebiči a vestavné skříňky. Po dohodě je možné ponechat i další vybavení. Bezpečí zajistí zabezpečovací systém Jablotron s kamerovým systémem. Dům je vybaven elektrickými venkovními žaluziemi. V okolí kompletní občanská vybavenost, obchody, restaurace, školy a školka, široká možnost sportovního vyžití. Celková plocha domu včetně terasy je 198 m<sup>2</sup>. Pro případné zájemce o vícegenerační bydlení, nebo výhodnou investici, nabízíme možnost zakoupit i druhou polovinu tohoto dvojdomu, kterou máme také v nabídce.

ID inzerátu ESO:	4307390
Inzerát vydán:	28.01.2025
Inzerát aktualizován:	07.03.2025
ID zakázky v RK:	900896280
Poloha objektu:	rodový
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	198 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	564 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	896280



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marek John**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**