

## K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 238 m2

Cena za nemovitost:

**11 500 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4163996 Datum vydání: 31.05.2024

Lokalita:  
**Strakonice**

RD postavený rodinou pro budoucí bydlení, které nebylo realizováno! Pouze 8 km od STRAKONIC.

Jedná se o nadstandardní patrový rodinný d m 5+1, podlahová plocha 238 m2 s garáží a zahradou. Zastav ná plocha 119 m2, sedlová st echa s pálenou krytinou. D m je zd ný - materiál od základ až po komín je od firmy HELUZ, tvárnice o síle 0,5 m jsou vypln é tepelným materiálem. Okna, dve e - trojsklo s p ípravou na venkovní žaluzie, sít proti hmyzu.

V 1.NP je garáž, chodba, kuchy , krb, sprcha + WC, 2 pokoje a schodišt .

V 2.NP chodba, samostatné WC, balkon a dva pokoje, každý má svojí sprchu + WC + šatnu + pokoj s kuchy ským koutem.

Vytáp ní - podlahové, úst ední, teplovodní,

Zdroj - tepelné erpadlo, voda – vzduch.

Krb dotvá í v zimním období pohodovou atmosféru. Dále je

vybaven centrálním vysava em. Sou ástí domu jsou zpevn é

plochy ze zámkové dlažby, studna, garáž + stání a isti ka odpadních vod.

ID inzerátu ESO:	4163996
Inzerát vydán:	19.06.2023
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
ID zakázky v RK:	900839202
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	238 m2
Plocha pozemku:	811 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	839202



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bohumír Martin**  
**Menšík**

Tel:  
**296 399 006**

Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**  
**a.s.**

Tel:  
**800 100 446**

Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:  
**www.mmreality.cz**