

K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 285 m²

Cena za nemovitost:

33 150 000 K

Íslo inzerátu (ID): 4296013 Datum vydání: 03.03.2025

Lokalita:
Praha 4

Nabízíme Vám k prodeji moderní adový rodinný d m v privátním uzavřeném areálu o dispozici 6+kk s dvougaráží, zahradou a terasou v horním patře, v žádané lokalitě Praha-Libuš. D m je cihlový a patrový s velkorysou užitnou plochou 285 m² a nadstandardním zázemím. Má dvě nadzemní podlaží a jedno chytě navržené snížené pízemí, které je pístupné z jedné strany pímo z parkoviště a z druhé strany se otevírá na zahradu. Kvalitní stavební materiály a moderní technologie zahrnují kondenzační plynový kotel se zásobníkem TUV, který lze ovládat dálkově píes internet. Prostorná terasa zabírá téměř celé horní patro a je ideálním místem pro odpoínek. Strategické umístění v adové zástavbě zajišťuje úsporu energie v zimě a píjemný chládek v létě. Dvougaráž se nachází v privátním podzemním parkovišti, které je pístupné pouze rezidentům, a vjezdová vrata na dálkové ovládání zaručí pohodlný a bezpečný pístup. Prohlídka Vám ukáže vše lépe než slova – kontaktujte makléře a domluvíte si termín!

ID inzerátu ESO:	4296013
Inzerát aktualizován:	03.03.2025
Inzerát vydán:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	900880426
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	285 m ²
Plocha pozemku:	259 m ²
Kód zakázky:	880426



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Minh Tu Pham**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové M sto**

Web:

www.mmreality.cz