

## K prodeji, Novostavba: Výroba, 2500 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**33 000 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4295759 Datum vydání: 27.01.2025

Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízíme exkluzivně k prodeji nově vybudovanou skladovou halu v průmyslovém areálu Pokrok v obci Petřvald u Ostravy, která je ideální pro logistiku, výrobu a skladování průmyslové a stavební výroby a autodopravy.

Pozemek, na kterém stojí hala s užitnou plochou cca 2.500m<sup>2</sup>, má výměru cca 4.185 m<sup>2</sup>.

Hala poskytuje vysoce funkční zázemí s kancelářskou a je doplněna vlastní parkovací plochou pro zaměstnance. V kancelářské části je možnost využití kuchyně a sociálního zázemí (2xWC). Je vybavena podlahou s nosností až 3 tun na m<sup>2</sup>, která Vám nabízí široké možnosti využití.

Kolaudace haly je naplánována na začátek 2025.

Pozemek zahrnuje zpevněné plochy pro pohodlný průjezd veškerých vozidel včetně kamionů a manipulaci s nimi a dalšími vozidly.

Je zde možnost dokoupení sousedního pozemku o stejné výměře, kde je plánovaná výstavba nové haly.

Inženýrské sítě jsou v dosahu.

Velkou výhodou je lokalita a její okolí, která Vám nabídne pocit bezpečí a klidnou atmosféru.

Pro více informací mne kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4295759
Inzerát vydán:	27.11.2024
Inzerát aktualizován:	27.01.2025
ID zakázky v RK:	900892806
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	2500 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	4185 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	2500 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	892806



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miroslav Chovan**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**